

Schumachergasse 4
3500 Krems an der Donau

TOP 2.3 2. OBERGESCHOSS

Vorraum	7,72m ²
Abstellraum	2,11m ²
WC	2,19m ²
Zimmer	15,90m ²
Badezimmer	4,73m ²
KÜ/Wohnen	32,13m ²

Wohnnutzfläche 64,78 m²

Kellerabteil 2,54m²

Raumhöhe 2,60m



Arbeitszwischenstand: 18.09.2025



Planung | Bauleitung |
Hochbau | Tiefbau | Kulturtechnik |
Wasser- und Abwassertechnik | Kleinkläranlagen |
uneingeschränkter Immobilienreuhändler |

Technisches Büro Ing. Wilhelm Seidl GmbH | A-3500 Krems/Donau | Südtirolerplatz 2/1
Tel. +43 2732 484 | office@tb-seidl.at | www.tb-seidl.at

Bearbeiter: Dipl.-Ing. Pepa Herz

Der Grundriss dient der Veranschaulichung der Wohnung betreffend Lage, Größe und Raumaufteilung. Technische Änderungen während der Bauphase vorbehalten. Die angegebenen Quadratmeter sind Circumaße. Alle Inhalte und Darstellungen vorbehaltlich Satz- und Druckfehler.