

Schätzungen Pläne Ausschreibungen Bauaufsicht
Ing. Herbert Leeb
Schöngraben 23
2020 Grabern
0676/9249299
office@planen-bauen-wohnen.at

ENERGIEAUSWEIS

Bestand - Ist-Zustand

2130 Mistelbach Schillergasse 6 - eval. 06.11.2023

Schillergasse 6
2130 Mistelbach an der Zaya

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	2130 Mistelbach Schillergasse 6 - eval. 06.11.2023	Umsetzungsstand	Ist-Zustand
Gebäude(-teil)	nur Wohneinheiten	Baujahr	1991
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Schillergasse 6	Katastralgemeinde	Mistelbach
PLZ/Ort	2130 Mistelbach an der Zaya	KG-Nr.	15028
Grundstücksnr.	1000	Seehöhe	208 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fGEE: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

				EA-Art:	
Brutto-Grundfläche (BGF)	2 820,7 m ²	Heiztage	271 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	2 256,5 m ²	Heizgradtage	3 681 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	8 631,8 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	4 073,9 m ²	Norm-Außentemperatur	-14,9 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,47 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	
charakteristische Länge (lc)	2,12 m	mittlerer U-Wert	0,53 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	38,73	RH-WB-System (primär)	
Teil-BF	- m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-V _B	- m ³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

	Ergebnisse
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 64,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 64,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 184,8 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 1,74

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 206 537 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 73,2 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 206 537 kWh/a	HWB _{SK} = 73,2 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 28 827 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} = 486 859 kWh/a	HEB _{SK} = 172,6 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 2,57
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 2,00
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 2,07
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 64 243 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 551 102 kWh/a	EEB _{SK} = 195,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 640 850 kWh/a	PEB _{SK} = 227,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.ern.,SK} = 600 984 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK} = 213,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBn.ern.,SK} = 39 866 kWh/a	PEB _{ern.,SK} = 14,1 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 134 815 kg/a	CO _{2eq,SK} = 47,8 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 1,72
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = - kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = - kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Schätzungen Pläne Ausschreibungen Bauaufsicht
Ausstellungsdatum	08.11.2023		Schöngrabern 23, 2020 Grabern
Gültigkeitsdatum	07.11.2033	Unterschrift	
Geschäftszahl			 <p>planen-bauen-wohnen und EnergieservicesGmbH Ing. Herbert Leeb GmbH Schöngrabern 23, 2020 Grabern Büroadresse: 2020 Grabern, Planegasse 18, Haus 1, 1. OG Durchgangsstraße 18, 2020 Grabern www.planen-bauen-wohnen.at UID Nr. ATU8521748 Firmenbuchnr. 334154d</p>

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ

2130 Mistelbach Schillergasse 6 - eval. 06.11.2023

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

HWB Ref,SK 73 f GEE,SK 1,72

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	2 821 m ²	charakteristische Länge l _c 2,12 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	8 632 m ³	Kompaktheit A _B / V _B 0,47 m ⁻¹
Gebäudehüllfläche A _B	4 074 m ²	

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten: lt. beigestellten Unterlagen u. EAW vom 1.7.2013

Bauphysikalische Daten: lt. beigestellten Unterlagen u. EAW vom 1.7.2013

Haustechnik Daten: lt. beigestellten Unterlagen u. EAW vom 1.7.2013

Haustechniksystem

Raumheizung:	Kombitherme ohne Kleinspeicher (Gas)
Warmwasser	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - www.geq.at

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeelemente vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: April 2019

Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Empfehlungen zur Verbesserung 2130 Mistelbach Schillergasse 6 - eval. 06.11.2023

Allgemeines

Keine thermische Sanierung mit wirtschaftlicher Amortisationszeit möglich

Haustechnik

- Errichtung einer Photovoltaikanlage

Im Anhang des Energieausweises ist anzugeben (OIB 2019): Empfehlung von Maßnahme deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist.

Heizlast Abschätzung

2130 Mistelbach Schillergasse 6 - eval. 06.11.2023

Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr

WEG 2130 Mistelbach Schillergasse 6

Hietzinger Hauptstraße 119

1130 Wien

Tel.:

Planer / Baufirma / Hausverwaltung

Tel.:

Norm-Außentemperatur:	-14,9 °C	Standort: Mistelbach an der Zaya
Berechnungs-Raumtemperatur:	22 °C	Brutto-Rauminhalt der
Temperatur-Differenz:	36,9 K	beheizten Gebäudeteile: 8 631,84 m ³ Gebäudehüllfläche: 4 073,93 m ²

Bauteile	Fläche A [m ²]	Wärmed.- koeffizient U [W/m ² K]	Korr.- faktor f [1]	Leitwert
				[W/K]
AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachraum	767,33	0,403	0,90	278,31
AW01 Außenwand	1 701,55	0,393	1,00	669,15
DD01 Außendecke, Wärmestrom nach unten	145,73	0,295	1,00	42,97
DS01 Dachschräge hinterlüftet	281,41	0,289	1,00	81,31
FE/TÜ Fenster u. Türen	324,86	1,792		582,20
KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmten Keller	843,07	0,527	0,70	310,94
IW01 Wand zu sonstigem Pufferraum	9,99	0,619	0,70	4,33
Summe OBEN-Bauteile	1 064,87			
Summe UNTEN-Bauteile	988,80			
Summe Außenwandflächen	1 701,55			
Summe Innenwandflächen	9,99			
Fensteranteil in Außenwänden 15,2 %	303,99			
Fenster in Innenwänden	4,73			
Fenster in Deckenflächen	16,14			
Summe			[W/K]	1 969
Wärmebrücken (vereinfacht)			[W/K]	197
Transmissions - Leitwert			[W/K]	2 166,13
Lüftungs - Leitwert			[W/K]	758,01
Gebäude-Heizlast Abschätzung	Luftwechsel = 0,38 1/h		[kW]	107,9
Flächenbez. Heizlast Abschätzung (2 821 m²)			[W/m² BGF]	38,25

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers.
Für die Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung gemäß ÖNORM H 7500 erforderlich.

Die erforderliche Leistung für die Warmwasserbereitung ist unberücksichtigt.

Bauteile

2130 Mistelbach Schillergasse 6 - eval. 06.11.2023

KD01 Decke zu unkonditioniertem ungedämmten Keller		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
bestehend					
1.604.02 Kunststoff- & Gummibelag		B	0,0100	0,170	0,059
1.202.06 Estrichbeton		B	0,0500	1,480	0,034
1.302.10 Polystyrol-Hartschaum		B	0,0500	0,037	1,351
1.508.02 Schüttung (Sand, Kies, Splitt)		B	0,0200	0,700	0,029
1.202.02 Stahlbeton		B	0,1800	2,300	0,078
1.228.10 Betonspachtel A + Stolit		B	0,0050	0,700	0,007
		Rse+Rsi = 0,34	Dicke gesamt 0,3150	U-Wert 0,53	
AW01 Außenwand		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
bestehend					
Kalkzementputz, innen (1800)		B	0,0100	0,800	0,013
Ziegel - Hochlochziegel porosiert $\leq 800 \text{ kg/m}^3$		B	0,2500	0,250	1,000
1.302.10 Polystyrol-Hartschaum		B	0,0500	0,037	1,351
Baumit KlimaSpachtel		B	0,0040	1,000	0,004
Silikatputz		B	0,0040	0,800	0,005
		Rse+Rsi = 0,17	Dicke gesamt 0,3180	U-Wert 0,39	
ZD01 warme Zwischendecke		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
bestehend					
1.604.02 Kunststoff- & Gummibelag		B	0,0100	0,170	0,059
1.202.06 Estrichbeton		B	0,0500	1,480	0,034
1.302.10 Polystyrol-Hartschaum		B	0,0500	0,037	1,351
1.508.02 Schüttung (Sand, Kies, Splitt)		B	0,0200	0,700	0,029
1.202.02 Stahlbeton		B	0,1800	2,300	0,078
1.228.10 Betonspachtel A + Stolit		B	0,0050	0,700	0,007
		Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,3150	U-Wert 0,55	
DD01 Außendecke, Wärmestrom nach unten		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
bestehend					
1.604.02 Kunststoff- & Gummibelag		B	0,0100	0,170	0,059
1.202.06 Estrichbeton		B	0,0500	1,480	0,034
1.302.10 Polystyrol-Hartschaum		B	0,0500	0,037	1,351
1.508.02 Schüttung (Sand, Kies, Splitt)		B	0,0200	0,700	0,029
1.202.02 Stahlbeton		B	0,1800	2,300	0,078
1.302.10 Polystyrol-Hartschaum		B	0,0600	0,037	1,622
Baumit KlimaSpachtel		B	0,0040	1,000	0,004
Silikatputz		B	0,0040	0,800	0,005
		Rse+Rsi = 0,21	Dicke gesamt 0,3780	U-Wert 0,29	
ZD02 warme Zwischendecke		von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
bestehend					
1.604.02 Kunststoff- & Gummibelag		B	0,0100	0,170	0,059
1.202.06 Estrichbeton		B	0,0500	1,480	0,034
1.302.10 Polystyrol-Hartschaum		B	0,0500	0,037	1,351
1.508.02 Schüttung (Sand, Kies, Splitt)		B	0,0200	0,700	0,029
1.202.02 Stahlbeton		B	0,1800	2,300	0,078
1.228.10 Betonspachtel A + Stolit		B	0,0050	0,700	0,007
		Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,3150	U-Wert 0,55	
AD01 Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachraum		von Außen nach Innen	Dicke	λ	d / λ
bestehend					
1.202.06 Estrichbeton		B	0,0500	1,480	0,034
1.302.10 Polystyrol-Hartschaum		B	0,0800	0,037	2,162
1.202.02 Stahlbeton		B	0,1800	2,300	0,078
1.228.10 Betonspachtel A + Stolit		B	0,0050	0,700	0,007
		Rse+Rsi = 0,2	Dicke gesamt 0,3150	U-Wert 0,40	

Bauteile

2130 Mistelbach Schillergasse 6 - eval. 06.11.2023

DS01 Dachschräge hinterlüftet		von Außen nach Innen		Dicke	λ	d / λ
bestehend						
Z.000.16 Bitumenpappe 333	0,70mm	B		0,0070	0,180	0,039
1.402.02 Holz		B		0,0240	0,140	0,171
1.402.02 Holz dazw.		B	12,5 %	0,1600	0,140	0,143
Steinwolle MW-W		B	87,5 %		0,043	3,256
1.202.02 Stahlbeton		B		0,1800	2,300	0,078
1.228.10 Betonspachtel A + Stolit		B		0,0050	0,700	0,007
RT _o 3,5237	RT _u 3,3982	RT 3,4609		Dicke gesamt 0,3760	U-Wert	0,29
1.402.02 Holz:	Achsabstand 0,800	Breite 0,100		Rse+Rsi	0,2	

IW01 Wand zu sonstigem Pufferraum		von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ
bestehend						
Kalkzementputz, innen (1800)		B		0,0100	0,800	0,013
Ziegel - Hochlochziegel porosiert <=800kg/m ³		B		0,2500	0,250	1,000
Heraklith-BM		B		0,0300	0,090	0,333
Baumit KlimaSpachtel		B		0,0040	1,000	0,004
Silikatputz		B		0,0040	0,800	0,005
		Rse+Rsi = 0,26		Dicke gesamt 0,2980	U-Wert	0,62

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [W/m²K], Dichte [kg/m³], λ [W/mK]

*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht

RT_u ... unterer Grenzwert RT_o ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck

2130 Mistelbach Schillergasse 6 - eval. 06.11.2023

Brutto-Geschoßfläche						2 820,66m²
Länge [m]	Breite [m]		Faktor	BGF [m ²]	Anmerkung	
843,067 x	1,000			= 843,07		
988,795 x	1,000		x 2,00 =	1 977,59		
Brutto-Rauminhalt						8 631,84m³
Länge [m]	Breite [m]	Höhe [m]	Faktor	BRI [m ³]	Anmerkung	
843,067 x	1,000 x	3,270		= 2 756,83		
988,795 x	1,000 x	6,170		= 6 100,87		
-92,450 x	2,200 x	2,200 x	0,50 =	-223,73		
-11,800 x	0,600 x	0,600 x	0,50 =	-2,12		
KD01 - Decke zu unkonditioniertem ungedämmten Keller						843,07m²
Länge [m]	Breite[m]		Faktor	Fläche [m ²]	Anmerkung	
12,000 x	37,000			= 444,00		
3,300 x	0,700			= 2,31		
1,800 x	3,300			= 5,94		
-1,100 x	2,850			= -3,14		
-2,850 x	1,600		x 2,00 =	-9,12		
-3,900 x	1,600			= -6,24		
-5,300 x	0,700		x 2,00 =	-7,42		
12,100 x	37,850			= 457,99		
-4,700 x	0,900		x 2,00 =	-8,46		
-5,950 x	2,150		x 2,00 =	-25,59		
-1,550 x	1,550		x 3,00 =	-7,21		
AW01 - Außenwand						2 005,54m²
Länge [m]	Höhe[m]		Faktor	Fläche [m ²]	Anmerkung	
37,000 x	3,270		x 2,00 =	241,98		
12,000 x	3,270		x 2,00 =	78,48		
1,100 x	3,270		x 2,00 =	7,19		
1,600 x	3,270		x 4,00 =	20,93		
0,700 x	3,270		x 2,00 =	4,58		
1,550 x	3,270		x 6,00 =	30,41		
37,850 x	3,270		x 2,00 =	247,54		
12,100 x	3,270		x 2,00 =	79,13		
2,150 x	3,270		x 4,00 =	28,12		
227,200 x	2,970			= 674,78		
-8,300 x	2,970		x 2,00 =	-49,30		
8,450 x	2,970		x 4,00 =	100,39		
-1,550 x	2,970		x 6,00 =	-27,62		
0,900 x	2,970		x 2,00 =	5,35		
1,400 x	2,970		x 2,00 =	8,32		
245,900 x	1,000			= 245,90		
2,100 x	2,200		x 2,00 =	9,24		
2,000 x	1,100		x 2,00 =	4,40		
3,300 x	1,100			= 3,63		
3,050 x	1,100			= 3,36		
10,800 x	2,200			= 23,76		
0,700 x	2,200			= 1,54		
16,650 x	2,200			= 36,63		
1,600 x	2,200		x 4,00 =	14,08		

Geometrieausdruck

2130 Mistelbach Schillergasse 6 - eval. 06.11.2023

3,150	x	1,600		=	5,04
10,900	x	2,200		=	23,98
-0,600	x	0,600	x 0,50	=	-0,18
0,700	x	2,200		=	1,54
4,150	x	2,200		=	9,13
8,450	x	3,100	x 4,00	=	104,78
9,900	x	2,200	x 2,00	=	43,56
0,900	x	2,200	x 2,00	=	3,96
5,950	x	2,200	x 2,00	=	26,18
2,150	x	2,200	x 2,00	=	9,46
-1,500	x	3,200		=	-4,80
-3,100	x	3,200		=	-9,92

abzüglich Fenster-/Türenflächen 303,980m²

Bauteilfläche ohne Fenster/Türen 1 701,560m²

ZD01 - warme Zwischendecke					843,07m ²
Länge [m]	Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung	
843,067	x	1,000	=	843,07	

DD01 - Außendecke, Wärmestrom nach unten					145,73m ²
Länge [m]	Breite[m]	Faktor	Fläche [m ²]	Anmerkung	
1,550	x	1,550	x 3,00	=	7,21
8,450	x	9,200	x 2,00	=	155,48
-4,600	x	0,900	x 2,00	=	-8,28
-6,200	x	1,400		=	-8,68

ZD02 - warme Zwischendecke					988,80m ²
Länge [m]	Breite[m]		Fläche [m ²]	Anmerkung	
843,067	x	1,000	=	843,07	
145,728	x	1,000	=	145,73	

AD01 - Decke zu unkonditioniertem geschloss. Dachraum					767,33m ²
Länge [m]	Breite[m]	Faktor	Fläche [m ²]	Anmerkung	
988,795	x	1,000	=	988,80	
-11,050	x	2,200	=	-24,31	
-3,000	x	0,600	x 2,00	=	-3,60
-9,000	x	2,200		=	-19,80
-2,900	x	0,600	x 2,00	=	-3,48
-9,050	x	2,200		=	-19,91
-4,900	x	2,200		=	-10,78
-4,250	x	2,200		=	-9,35
-5,400	x	2,200		=	-11,88
-12,250	x	2,200		=	-26,95
-6,500	x	2,200		=	-14,30
-27,750	x	2,200		=	-61,05
-7,300	x	2,200		=	-16,06

DS01 - Dachschräge hinterlüftet					297,55m ²
Länge [m]	Breite[m]	Faktor	Fläche [m ²]	Anmerkung	
11,050	x	3,110	=	34,37	
9,000	x	3,110	=	27,99	

Geometrieausdruck

2130 Mistelbach Schillergasse 6 - eval. 06.11.2023

9,050	x	3,110	=	28,15
4,900	x	3,110	=	15,24
4,250	x	3,110	=	13,22
5,400	x	3,110	=	16,79
12,250	x	3,110	=	38,10
6,500	x	3,110	=	20,22
22,750	x	3,110	=	70,75
7,300	x	3,110	=	22,70
3,000	x	0,850	x 2,00 =	5,10
2,900	x	0,850	x 2,00 =	4,93
			abzüglich Fenster-/Türenflächen	16,150m²
			Bauteilfläche ohne Fenster/Türen	281,400m²

IW01 - Wand zu sonstigem Pufferraum				14,72m²
Länge [m]	Höhe[m]	Fläche [m²]	Anmerkung	
1,500	x	3,200	=	4,80
3,100	x	3,200	=	9,92
		abzüglich Fenster-/Türenflächen		4,730m²
		Bauteilfläche ohne Fenster/Türen		9,990m²

Fenster und Türen

2130 Mistelbach Schillergasse 6 - eval. 06.11.2023

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung			Breite m	Höhe m	Fläche m ²	Ug W/m ² K	Uf W/m ² K	PSI W/mK	Ag m ²	Uw W/m ² K	AxUxf W/K	g	fs
N														
B	EG	AW01	2	1,15 x 2,61	1,15	2,61	6,00			4,20	1,80	10,81	0,62	0,40
B	EG	AW01	1	1,20 x 1,50	1,20	1,50	1,80			1,26	1,80	3,24	0,62	0,40
B	EG	AW01	1	1,20 x 0,50	1,20	0,50	0,60			0,42	1,80	1,08	0,62	0,40
B	EG	AW01	1	1,20 x 1,50	1,20	1,50	1,80			1,26	1,80	3,24	0,62	0,40
B	EG	AW01	1	1,20 x 0,50	1,20	0,50	0,60			0,42	1,80	1,08	0,62	0,40
B	EG	AW01	2	1,15 x 2,61	1,15	2,61	6,00			4,20	1,80	10,81	0,62	0,40
B	OG1	AW01	4	1,20 x 1,50	1,20	1,50	7,20			5,04	1,80	12,96	0,62	0,40
B	OG1	AW01	4	1,20 x 0,50	1,20	0,50	2,40			1,68	1,80	4,32	0,62	0,40
B	OG1	AW01	2	0,50 x 0,50	0,50	0,50	0,50			0,35	1,80	0,90	0,62	0,40
B	OG1	AW01	4	1,15 x 2,25	1,15	2,25	10,35			7,25	1,80	18,63	0,62	0,40
B	DG	AW01	4	1,20 x 1,50	1,20	1,50	7,20			5,04	1,80	12,96	0,62	0,40
B	DG	AW01	4	1,20 x 0,50	1,20	0,50	2,40			1,68	1,80	4,32	0,62	0,40
B	DG	AW01	2	0,50 x 0,50	0,50	0,50	0,50			0,35	1,80	0,90	0,62	0,40
B	DG	AW01	3	1,15 x 2,55	1,15	2,55	8,80			6,16	1,80	15,84	0,62	0,40
B	DG	IW01	1	1,15 x 2,55	1,15	2,55	2,93			2,05	1,80	3,69	0,62	0,40
36				59,08			41,36			104,78				
O														
B	EG	AW01	9	1,20 x 1,50	1,20	1,50	16,20			11,34	1,80	29,16	0,62	0,40
B	EG	AW01	7	1,20 x 1,50	1,20	1,50	12,60			8,82	1,80	22,68	0,62	0,40
B	EG	AW01	2	1,20 x 0,50	1,20	0,50	1,20			0,84	1,80	2,16	0,62	0,40
B	EG	AW01	2	Hauptür	1,55	2,61	8,09			5,66	1,80	14,56	0,62	0,40
B	OG1	AW01	18	1,20 x 1,50	1,20	1,50	32,40			22,68	1,80	58,32	0,62	0,40
B	OG1	AW01	1	1,15 x 2,55	1,15	2,55	2,93			2,05	1,80	5,28	0,62	0,40
B	DG	AW01	3	1,20 x 1,50	1,20	1,50	5,40			3,78	1,80	9,72	0,62	0,40
B	DG	AW01	1	1,15 x 2,55	1,15	2,55	2,93			2,05	1,80	5,28	0,62	0,40
B	DG	DS01	5	1,14 x 1,18	1,14	1,18	6,73			4,71	1,80	12,11	0,62	0,40
48				88,48			61,93			159,27				
S														
B	EG	AW01	2	1,20 x 1,50	1,20	1,50	3,60			2,52	1,80	6,48	0,62	0,40
B	EG	AW01	1	1,20 x 0,50	1,20	0,50	0,60			0,42	1,80	1,08	0,62	0,40
B	EG	AW01	1	1,15 x 2,61	1,15	2,61	3,00			2,10	1,80	5,40	0,62	0,40
B	EG	AW01	1	1,15 x 2,61	1,15	2,61	3,00			2,10	1,80	5,40	0,62	0,40
B	EG	AW01	1	1,20 x 1,50	1,20	1,50	1,80			1,26	1,80	3,24	0,62	0,40
B	EG	AW01	1	1,20 x 0,50	1,20	0,50	0,60			0,42	1,80	1,08	0,62	0,40
B	EG	AW01	2	1,15 x 2,61	1,15	2,61	6,00			4,20	1,80	10,81	0,62	0,40
B	OG1	AW01	9	1,20 x 1,50	1,20	1,50	16,20			11,34	1,80	29,16	0,62	0,40
B	OG1	AW01	2	1,20 x 0,50	1,20	0,50	1,20			0,84	1,80	2,16	0,62	0,40
B	OG1	AW01	3	1,15 x 2,55	1,15	2,55	8,80			6,16	1,80	15,84	0,62	0,40
B	DG	AW01	1	1,15 x 1,27	1,15	1,27	1,46			1,02	1,80	2,63	0,62	0,40
B	DG	AW01	9	1,20 x 1,50	1,20	1,50	16,20			11,34	1,80	29,16	0,62	0,40
B	DG	AW01	2	1,20 x 0,50	1,20	0,50	1,20			0,84	1,80	2,16	0,62	0,40
B	DG	AW01	3	1,15 x 2,55	1,15	2,55	8,80			6,16	1,80	15,84	0,62	0,40
38				72,46			50,72			130,44				
W														
B	EG	AW01	7	1,20 x 1,50	1,20	1,50	12,60			8,82	1,80	22,68	0,62	0,40

Fenster und Türen

2130 Mistelbach Schillergasse 6 - eval. 06.11.2023

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung			Breite m	Höhe m	Fläche m ²	Ug W/m ² K	Uf W/m ² K	PSI W/mK	Ag m ²	Uw W/m ² K	AxUxf W/K	g	fs	
B	EG	AW01	1	Haustür			1,55	2,52	3,91		2,73	1,80	7,03	0,62	0,40
B	EG	AW01	1	Haustür			1,55	2,61	4,05		2,83	1,80	7,28	0,62	0,40
B	EG	AW01	1	1,20 x 0,50			1,20	0,50	0,60		0,42	1,80	1,08	0,62	0,40
B	EG	AW01	10	1,20 x 1,50			1,20	1,50	18,00		12,60	1,80	32,40	0,62	0,40
B	OG1	AW01	17	1,20 x 1,50			1,20	1,50	30,60		21,42	1,80	55,08	0,62	0,40
B	OG1	AW01	1	1,15 x 2,55			1,15	2,55	2,93		2,05	1,80	5,28	0,62	0,40
B	DG	AW01	10	1,20 x 1,50			1,20	1,50	18,00		12,60	1,80	32,40	0,62	0,40
B	DG	AW01	1	1,15 x 2,55			1,15	2,55	2,93		2,05	1,80	5,28	0,62	0,40
B	DG	DS01	7	1,14 x 1,18			1,14	1,18	9,42		6,59	1,80	16,95	0,62	0,40
B	DG	IW01	1	1,20 x 1,50			1,20	1,50	1,80		1,26	1,80	2,27	0,62	0,40
				57				104,84				73,37	187,73		
Summe			179				324,86				227,38	582,22			

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

RH-Eingabe

2130 Mistelbach Schillergasse 6 - eval. 06.11.2023

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung dezentral Anzahl Einheiten 22,6 Defaultwert

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Radiatoren, Einzelraumheizer

Systemtemperatur 60°/35°

Regelfähigkeit Heizkörper-Regulierungsventile von Hand betätigt

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung	Leitungslänge [m]
---------	--	---------	-------------------

Verteilleitungen 0,00

Steigleitungen 0,00

Anbindeleitungen* Nein 20,0 Nein 70,00

Speicher kein Wärmespeicher vorhanden

Bereitstellung

Standort konditionierter Bereich

Bereitstellungssystem Kombitherme ohne Kleinspeicher

Energieträger Gas

Modulierung ohne Modulierungsfähigkeit

Heizkreis konstanter Betrieb

Baujahr Kessel 1987-1993

Nennwärmeleistung* 16,80 kW Defaultwert

Korrekturwert des Wärmebereitstellungssystems k_r = 1,00% Fixwert

Kessel bei Vollast 100%

Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht $\eta_{100\%}$ = 89,2% Defaultwert

Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen $\eta_{be.100\%}$ = 89,2%

Betriebsbereitschaftsverlust bei Prüfung $q_{bb,Pb}$ = 3,0% Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe* 56,00 W Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

WWB-Eingabe**2130 Mistelbach Schillergasse 6 - eval. 06.11.2023****Warmwasserbereitung****Allgemeine Daten**

Wärmebereitstellung	dezentral	Anzahl Einheiten	22,6
	kombiniert mit Raumheizung		

Abgabe**Heizkostenabrechnung** Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)**Wärmeverteilung ohne Zirkulation**

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Leitungslängen lt. Defaultwerten	Leitungslänge [m]	
Verteilleitungen			0,00		
Steigleitungen			0,00		
Stichleitungen*			20,00	Material Stahl 2,42 W/m	

Speicher **kein Wärmespeicher vorhanden**

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

Gesamtenergieeffizienzfaktor

gemäß ÖNORM H 5050-1:2019 (Referenzklimabedingungen)

2130 Mistelbach Schillergasse 6 - eval. 06.11.2023

Brutto-Grundfläche	2 821 m ²
Brutto-Volumen	8 632 m ³
Gebäude-Hüllfläche	4 074 m ²
Kompaktheit	0,47 1/m
charakteristische Länge (lc)	2,12 m

HEB _{RK}	162,0 kWh/m ² a	(auf Basis HWB _{RK} 64,4 kWh/m ² a)
HEB _{RK,26}	83,5 kWh/m ² a	(auf Basis HWB _{RK,26} 50,5 kWh/m ² a)

HHSB	22,8 kWh/m ² a
HHSB ₂₆	22,8 kWh/m ² a

EEB _{RK}	184,8 kWh/m ² a	$EEB_{RK} = HEB_{RK} + HHSB - PVE$
EEB _{RK,26}	106,2 kWh/m ² a	$EEB_{RK,26} = HEB_{RK,26} + HHSB_{26}$

$$f_{GEE,RK} = EEB_{RK} / EEB_{RK,26}$$

Gesamtenergieeffizienzfaktor

gemäß ÖNORM H 5050-1:2019 (Standortklimabedingungen)

2130 Mistelbach Schillergasse 6 - eval. 06.11.2023

Brutto-Grundfläche	2 821 m ²
Brutto-Volumen	8 632 m ³
Gebäude-Hüllfläche	4 074 m ²
Kompaktheit	0,47 1/m
charakteristische Länge (lc)	2,12 m

HEB_{SK} **172,6** kWh/m²a *(auf Basis HWB_{SK} 73,2 kWh/m²a)*

HEB_{SK,26} **91,1** kWh/m²a *(auf Basis HWB_{SK,26} 50,5 kWh/m²a)*

HHSB **22,8** kWh/m²a

HHSB₂₆ **22,8** kWh/m²a

EEB_{SK} **195,4** kWh/m²a *EEB_{SK} = HEB_{SK} + HHSB - PVE*

EEB_{SK,26} **113,9** kWh/m²a *EEB_{SK,26} = HEB_{SK,26} + HHSB₂₆*

f_{GEE,SK} **1,72** *f_{GEE,SK} = EEB_{SK} / EEB_{SK,26}*