



**TOP 69 / 3. OBERGESCHOSS**

Wohnnutzfläche: 65,76 m<sup>2</sup>  
Balkonfläche: 9,29 m<sup>2</sup>

0 2 4 6 8 10m

unverbindlicher Einrichtungsvorschlag  
Flächenangaben beziehen sich auf Rohbaumaße  
ohne Wandputz, Verfliesung, Schächte etc.