



**TOP 53 / 3. OBERGESCHOSS**

Wohnnutzfläche: 62,17 m<sup>2</sup>

Loggiafläche: 7,72 m<sup>2</sup>

Balkonfläche: 6,74 m<sup>2</sup>

0 2 4 6 8 10m  
unverbindlicher Einrichtungsvorschlag

Flächenangaben beziehen sich auf Rohbaumaße  
ohne Wandputz, Verfliesung, Schächte etc.