

# Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG

**OIB**  
Österreichisches Institut für Bautechnik

  
**Energieausweis**  
CONSULTING

## GEBÄUDE

Gebäudeart Mehrfamilienreiheneckhaus

Erbaut 1852

Gebäudezone Wohnhaus

Katastralgemeinde Linz

Straße Herrenstraße 41

KG-Nummer 45203

PLZ/Ort 4020 Linz

Einlagezahl 612

EigentümerIn Prof. Dr. Hans Bergmann

Grundstücksnummer 1467

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF BEI 3400 HEIZGRADTAGEN (REFERENZKLIMA)

A ++

A +

A

B

C

D

E

F

G

141  
kWh/m<sup>2</sup>a

## ERSTELLT

ErstellerIn Energieausweis Consulting

Organisation EAC

ErstellerIn-Nr

Ausstellungsdatum 20.11.2012

GWR-Zahl

Gültigkeitsdatum 19.11.2022

Geschäftszahl

Unterschrift

  
**Energieausweis**  
CONSULTING

Ing. Josef Schiffler  
Aumühlstraße 37  
A-4050 Traun

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2002/91/EG über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

"Gebäudeprofi Duo 3D" Software, ETU GmbH, Version 4.1.0 vom 24.10.2012, www.etu.at

# Energieausweis für Wohngebäude

gemäß ÖNORM H 5055  
und Richtlinie 2002/91/EG



## GEBÄUDEDATEN

Brutto-Grundfläche	993,3 m <sup>2</sup>
beheiztes Brutto-Volumen	3.655,2 m <sup>3</sup>
Charakteristische Länge (lc)	3,02 m
Kompaktheit (A/V)	0,33 m <sup>-1</sup>
mittlerer U-Wert (Um)	1,32 $\frac{W}{m^2K}$
LEK-Wert	78,78

## KLIMADATEN

Klimaregion	Region N
Seehöhe	266 m
Heizgradtage	3560 K·d
Heiztage	315 d
Norm-Aussetemperatur	-12,2 °C
Soll-Innentemperatur	20,0 °C

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima		Standortklima		Anforderung	
	zonenbezogen	spezifisch	zonenbezogen	spezifisch		
HWB	139.952 kWh/a	140,9 kWh/m <sup>2</sup> a	151.026 kWh/a	152,0 kWh/m <sup>2</sup> a		
WWWB			12.689 kWh/a	12,8 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB-RH			23.052 kWh/a	23,2 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB-WW			23.819 kWh/a	24,0 kWh/m <sup>2</sup> a		
HTEB			50.257 kWh/a	50,6 kWh/m <sup>2</sup> a		
HEB			213.943 kWh/a	215,4 kWh/m <sup>2</sup> a		
EEB			213.943 kWh/a	215,4 kWh/m <sup>2</sup> a		
PEB						
CO <sub>2</sub>						

## ERLÄUTERUNGEN

- Heizwärmebedarf (HWB):** Vom Heizsystem in die Räume abgegebene Wärmemenge, die benötigt wird, um während der Heizsaison bei einer standardisierten Nutzung eine Temperatur von 20°C zu halten.
- Heiztechnikenergiebedarf (HTEB):** Energiemenge, die bei der Wärmeerzeugung und -verteilung verloren geht.
- Endenergiebedarf (EEB):** Energiemenge, die dem Energiesystem des Gebäudes für Heizung und Warmwasserversorgung inklusive notwendiger Energiemengen für die Hilfsbetriebe bei einer typischen Standardnutzung zugeführt werden muss.

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiezahlen von den hier angegebenen abweichen.

\*Gebäudeprofi Duo 3D\* Software, ETU GmbH, Version 4.1.0 vom 24.10.2012, www.etu.at

# Energieausweis für Wohngebäude

- Anhang 1 -



## VERWENDETE SOFTWARE

Gebäudeprofi  
Version 4.1.0

Bundesland: Oberösterreich

ETU GmbH  
Traungasse 14  
A-4600 Wels  
www.etu.at - office@etu.at

## VERWENDETE NORMEN / HILFSMITTEL

ÖNORM H 5055 Energieausweis für Gebäude, Ausgabe 2008-02-01

ÖNORM B 8110-5 Wärmeschutz im Hochbau; Teil 5: Klimamodell und Nutzungsprofile, Ausgabe 2007-08-01

ÖNORM B 8110-6 Wärmeschutz im Hochbau; Teil 6: Grundlagen und Nachweisverfahren - Heizwärmebedarf und Kühlbedarf, Ausgabe 2007-08-01

ÖNORM H 5056 Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden - Heiztechnik-Energiebedarf, Ausgabe 2008-02-01

## ERMITTLUNG DER EINGABEDATEN

Geometrische Eingabedaten Einreichplan von 1852

Bauphysikalische Eingabedaten Vor Ort Aufnahme vom 15.11.2012

Haustechnische Eingabedaten Vor Ort Aufnahme vom 15.11.2012

## EMPFOHLENE SANIERUNGSMABNAHMEN

- Außenwände 10 cm Vollwärmeschutz (EPS-Fassadendämmplatten WLG 031)

Diese Maßnahmen bewirken eine Verbesserung der Energieeffizienzklasse von D (HWB = 140,9 kWh/m<sup>2</sup>a) auf C (HWB = 79,4 kWh/m<sup>2</sup>a).

Insgesamt ergeben diese Maßnahmen eine Reduktion des EEB's von 215,4 kWh/m<sup>2</sup>a auf 140,9 kWh/m<sup>2</sup>a.