

8020 Graz, Reininghausstraße 10  
Wohnbauprojekt: 1680380



**teamneunzehn-Gruppe**  
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower  
1200 Wien  
T +43 1 236 97 97  
E office@teamneunzehn.at  
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kautiön
Reininghausstraße 10/12, 8020 Graz	12	1. OG	2	48,62 m <sup>2</sup>		5,65 m <sup>2</sup>	SO	€ 749,00	€ 2.247,00
Reininghausstraße 10/37, 8020 Graz	37	2. OG	2	46,21 m <sup>2</sup>		5,66 m <sup>2</sup>	O	€ 749,00	€ 2.247,00
Reininghausstraße 10/54, 8020 Graz	54	3. OG	3	74,96 m <sup>2</sup>	8,44 m <sup>2</sup>		SO	€ 1.249,00	€ 3.747,00
Reininghausstraße 10/62, 8020 Graz	62	3. OG	3	59,24 m <sup>2</sup>		6,02 m <sup>2</sup>	S	€ 1.059,00	€ 3.177,00
Reininghausstraße 10/74, 8020 Graz	74	3. OG	3	67,20 m <sup>2</sup>	6,07 m <sup>2</sup>		NO	€ 1.089,00	€ 3.267,00
Reininghausstraße 10/76, 8020 Graz	76	3. OG	3	75,62 m <sup>2</sup>		6,73 m <sup>2</sup>	O	€ 1.189,01	€ 3.567,03
Reininghausstraße 10/80, 8020 Graz	80	4. OG	2	48,97 m <sup>2</sup>		5,65 m <sup>2</sup>	SO	€ 769,00	€ 2.307,00
Reininghausstraße 10/89, 8020 Graz	89	4. OG	2	54,36 m <sup>2</sup>	5,10 m <sup>2</sup>	1,40 m <sup>2</sup>	SO	€ 899,00	€ 2.697,00
Reininghausstraße 10/95, 8020 Graz	95	4. OG	2	47,42 m <sup>2</sup>		5,65 m <sup>2</sup>	W	€ 749,00	€ 2.247,00
Reininghausstraße 10/96, 8020 Graz	96	4. OG	2	46,63 m <sup>2</sup>	5,37 m <sup>2</sup>	1,09 m <sup>2</sup>	SO	€ 769,00	€ 2.307,00
Reininghausstraße 10/99, 8020 Graz	99	4. OG	2	50,55 m <sup>2</sup>		5,66 m <sup>2</sup>	SW	€ 769,00	€ 2.307,00
Reininghausstraße 10/111, 8020 Graz	111	5. OG	2	48,94 m <sup>2</sup>		5,65 m <sup>2</sup>	NO	€ 769,00	€ 2.307,00
Reininghausstraße 10/122, 8020 Graz	122	5. OG	2	47,45 m <sup>2</sup>		5,66 m <sup>2</sup>	SW	€ 749,00	€ 2.247,00
Reininghausstraße 10/130, 8020 Graz	130	5. OG	3	75,66 m <sup>2</sup>		6,73 m <sup>2</sup>	N	€ 1.199,00	€ 3.597,00
Reininghausstraße 10/143, 8020 Graz	143	6. OG	3	59,21 m <sup>2</sup>		6,02 m <sup>2</sup>	SO	€ 1.059,00	€ 3.177,00
Reininghausstraße 10/145, 8020 Graz	145	6. OG	3	74,98 m <sup>2</sup>		7,75 m <sup>2</sup>	SO	€ 1.199,01	€ 3.597,03
Reininghausstraße 10/148, 8020 Graz	148	6. OG	2	52,37 m <sup>2</sup>		6,02 m <sup>2</sup>	O	€ 829,00	€ 2.487,00

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kautiön	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.