

Projekt Bad Gams, 11 Wohneinheiten

		NNF	Garten	Terrasse/Balkon	Verkaufsfläche*	Kaufpreis Wohnung ²		Kaufpreis 2x Kfz-AP ²		€/m ² **	€/m ² ***
T O P	1	46,22 m ²	49,62 m ²	8,26 m ²	48,70 m ²	€ 164 990,00	K F Z - A P	€ 21 000,00	P R E I S m ² P E R	€ 3 569,67	€ 3 388,02
	2	63,93 m ²	58,10 m ²	10,49 m ²	67,08 m ²	€ 229 990,00		€ 21 000,00		€ 3 597,53	€ 3 428,75
	3	51,07 m ²	59,50 m ²	10,37 m ²	54,18 m ²	€ 179 990,00		€ 21 000,00		€ 3 524,38	€ 3 322,01
	4	85,01 m ²	155,64 m ²	11,62 m ²	88,50 m ²	€ 319 990,00		€ 21 000,00		€ 3 764,15	€ 3 615,87
	5	49,79 m ²		11,51 m ²	53,24 m ²	€ 174 990,00		€ 21 000,00		€ 3 514,56	€ 3 286,63
	6	75,38 m ²		27,56 m ²	83,65 m ²	€ 269 990,00		€ 21 000,00		€ 3 581,72	€ 3 227,69
	7	46,22 m ²		7,96 m ²	48,61 m ²	€ 164 990,00		€ 21 000,00		€ 3 569,67	€ 3 394,30
	8	63,93 m ²		10,03 m ²	66,94 m ²	€ 229 990,00		€ 21 000,00		€ 3 597,53	€ 3 435,81
	9	66,42 m ²		68,83 m ²	87,07 m ²	€ 249 990,00		€ 21 000,00		€ 3 763,78	€ 2 871,17
	10	84,93 m ²		102,45 m ²	115,67 m ²	€ 399 990,00		€ 21 000,00		€ 4 709,64	€ 3 458,18
	11	113,34 m ²		80,45 m ²	137,48 m ²	€ 539 990,00		€ 21 000,00		€ 4 764,34	€ 3 927,91
		746,24 m ²									

Wohnungen verfügbar:

10

* bewertete Verkaufsfläche inkl. 30% Terrassen-/Balkonfläche

** Preis per m² auf reine NNF gerechnet

*** Preis per m² auf NNF + 30% der Terrassen-/Balkonfläche gerechnet

² Der Kaufpreis ist für **Eigennutzer** kalkuliert