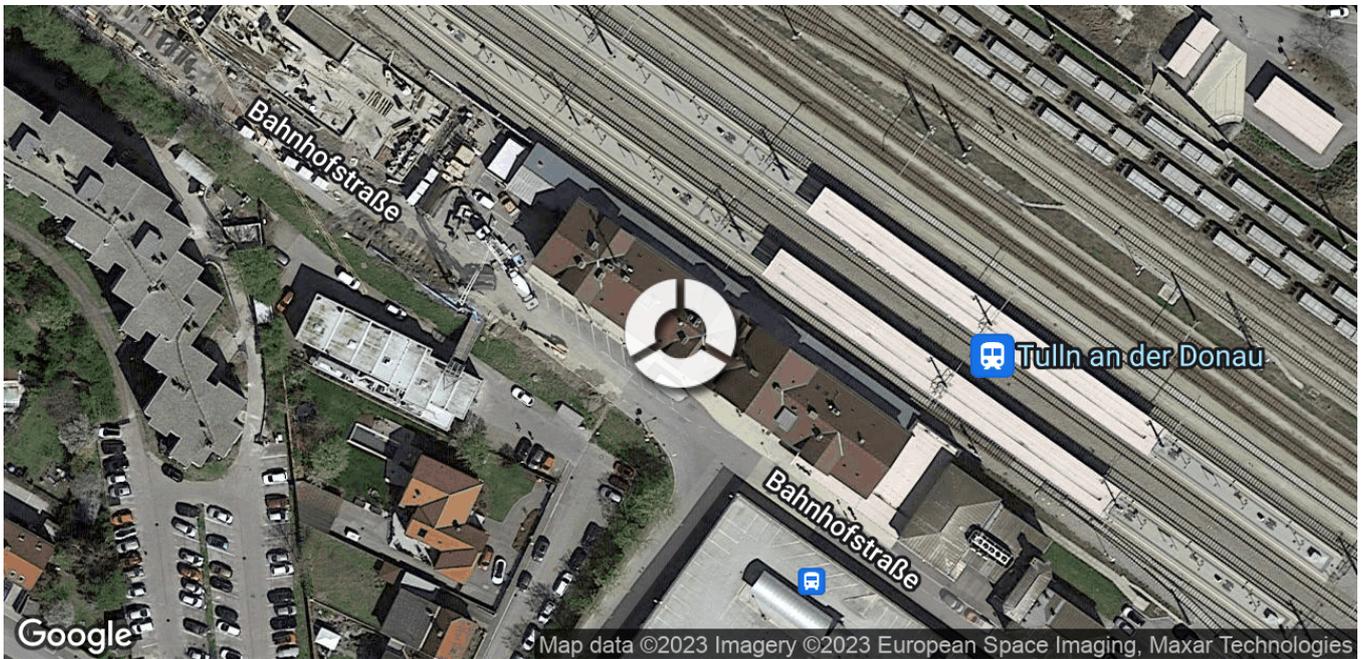


Lageexposé

Bahnhofstraße 67, 3430 Tulln an der Donau



Riener Real Immobilien e.U.

Albrechtsgasse 12/Top 1/E4
3430 Tulln an der Donau
Tel.: 0680 406 33 20
E-Mail: riener@era.at
www.era.at/riener



Inhalt:

LAGEIMMO - Lageprofil	B 03
Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)	B 04
Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)	B 06
Gastronomie und Ausgehen	B 08
Ausbildung und Kinderbetreuung	B 10
Kunst und Kultur	B 12
Sport, Freizeit und Skigebiete	B 14
Ärzte	B 16
Medizinische Versorgung und Therapie	B 18
Öffentlicher Nahverkehr	B 20
Haftungsausschluss	B 22

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)



Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)



Gastronomie und Ausgehen



Ausbildung und Kinderbetreuung



Kunst und Kultur



Sport, Freizeit und Skigebiete



Ärzte



Medizinische Versorgung und Therapie



Öffentlicher Nahverkehr



Bahnhofstraße 67, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

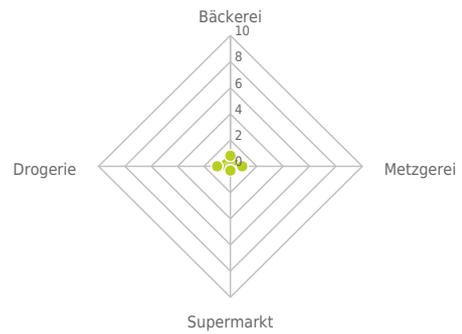
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

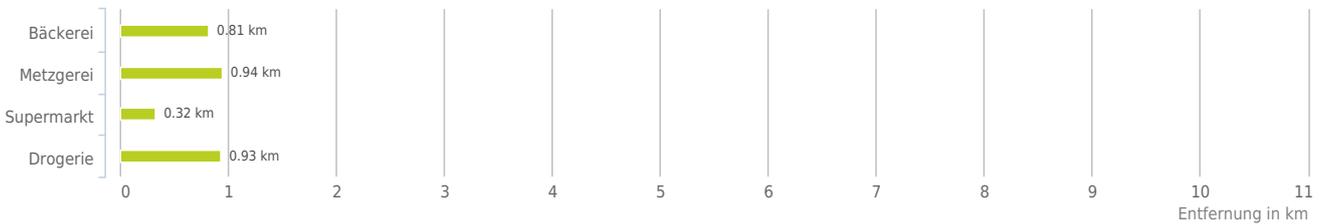
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



bis 0,5 km:

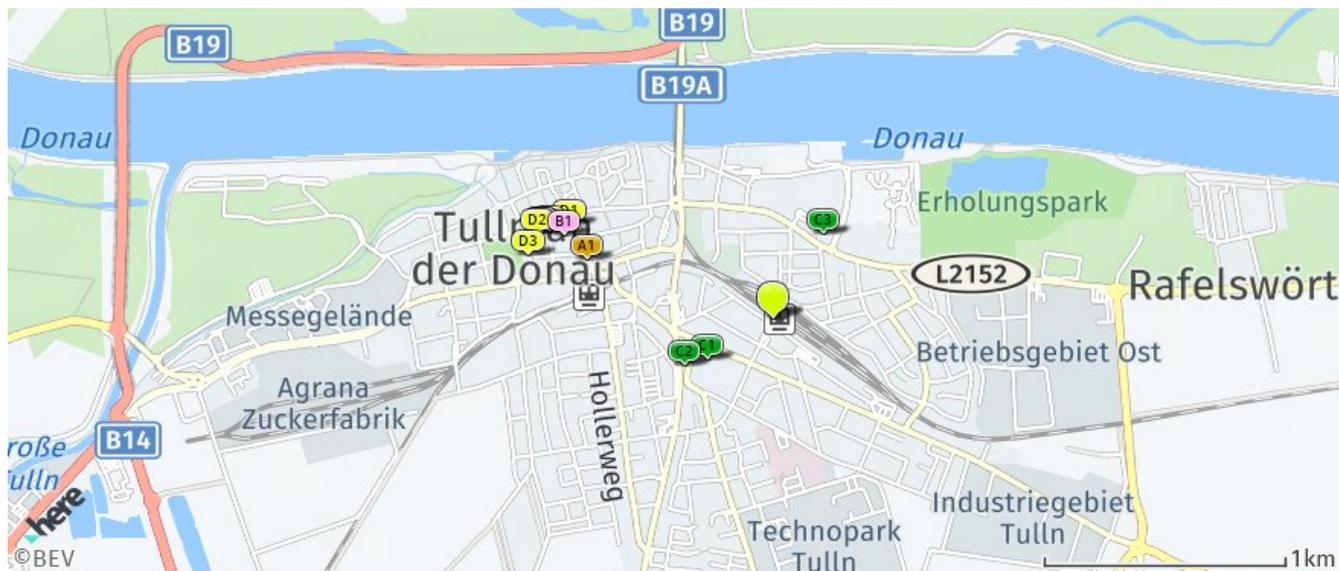
- Supermarkt

0,6 bis 2 km:

- Bäckerei
- Metzgerei
- Drogerie

Nahversorger (Bäckerei, Metzgerei, Supermarkt, Drogerie)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bäckerei

- A1** Franz Berthold e.U.
Bahnhofstraße 12
3430 Tulln an der Donau
(0,81 km / 0,97 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Bäckerei Hager GmbH
Hauptplatz 8
3430 Tulln an der Donau
(1,00 km / 1,25 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
Franz Felber & Co.
Gesellschaft m.b.H.
Bahnhofring 50
3441 Pixendorf
(7,62 km / 9,28 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Metzgerei

- B1** Berger Handelsgesellschaft
m.b.H.
Hauptplatz 3
3430 Tulln an der Donau
(0,94 km / 1,20 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B2** Johann Schmölz e.U.
Hauptplatz 10
3430 Tulln
(1,03 km / 1,31 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B3** Schmölz Hans Feine
Fleisch- und Wur...
Hauptplatz 10
3430 Tulln an der Donau
(1,03 km / 1,31 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Supermarkt

- C1** Billa
(0,32 km / 0,38 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Penny
(0,41 km / 0,57 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Spar
(0,41 km / 1,58 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Drogerie

- D1** Prokopp
(0,93 km / 1,18 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** dm
(1,04 km / 1,33 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Müller
(1,05 km / 1,48 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Bahnhofstraße 67, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

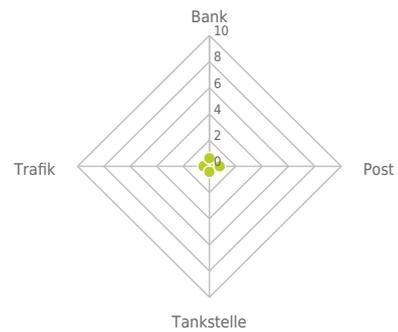
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

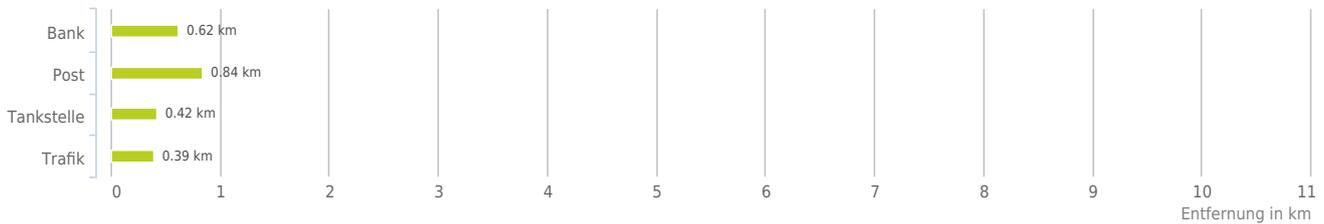
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit der jeweils nächstgelegenen Nahversorger entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Nahversorgern [km]



Distanzen zu den Nahversorgungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Tankstelle

0,6 bis 2 km:

- Bank
- Post
- Trafik

Nahversorger (Banken, Post, Tankstellen, Trafiken)

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Nahversorger im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bank

- A1** Volksbank
(0,62 km / 0,79 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Raiffeisenbank Tulln
(0,83 km / 1,06 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** bank99
Wiener Straße 44081
3430 Tulln an der Donau
(0,83 km / 1,23 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Post

- B1** Post Filiale 3430
Wiener Straße 44081
3430 Tulln an der Donau
(0,84 km / 1,29 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B2** Post 3442 Langenrohr
Haydnstraße 3
3442 Langenrohr
(4,64 km / 5,43 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B3** Post 3425 Langenlebarbn
(4,45 km / 5,50 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Tankstelle

- C1** ET
Brückenstraße 10
3430 Tulln
(0,44 km / 0,58 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Shell
Staasdorfer Straße 1
3430 Tulln
(0,42 km / 0,61 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** BP
Langenlebarner Straße 41
3430 Tulln
(0,46 km / 1,36 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Trafik

- D1** Trafik Maria Pfiel
Wilhelmstraße 30
3430 Tulln an der Donau
(0,62 km / 1,00 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Trafik Elisabeth Mann
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,60 km / 1,14 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Trafik Franz Kerschbaumer
Langenlebarner Straße 55
3430 Tulln an der Donau
(0,39 km / 1,61 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Bahnhofstraße 67, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

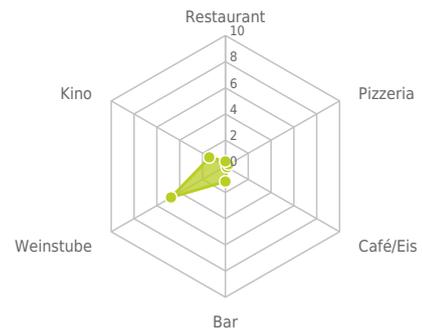
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ausgeheinrichtungen [km]



Distanzen zu den Ausgeheinrichtungen



bis 0,5 km:

- Restaurant
- Pizza/Snack
- Café/Eis

0,6 bis 2 km:

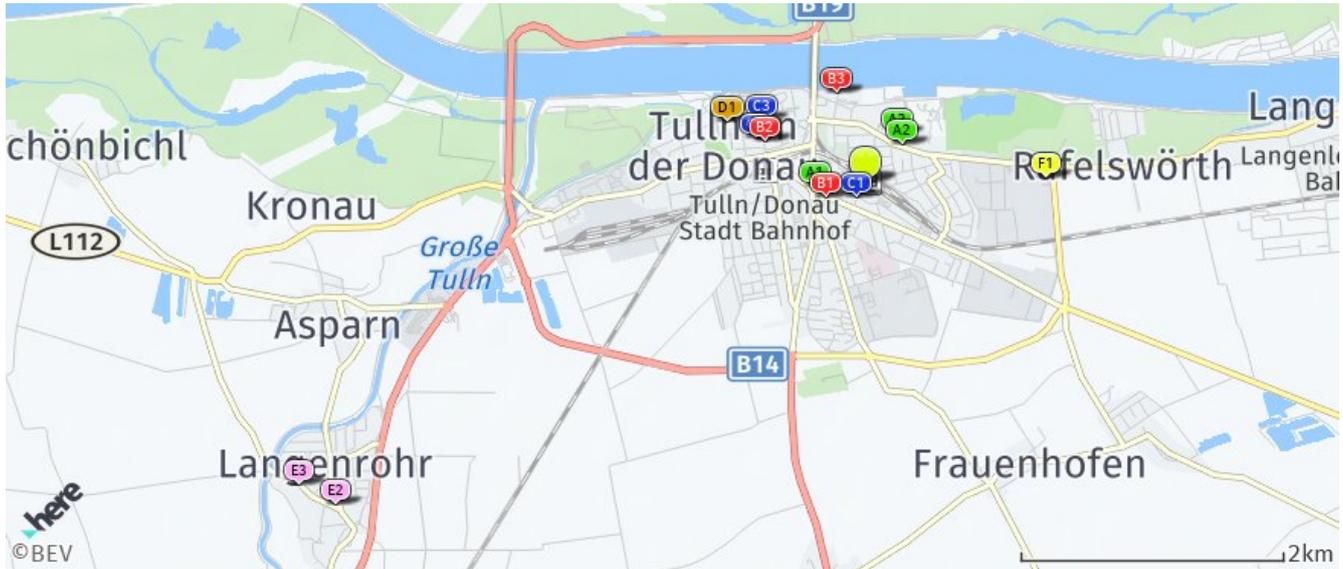
- Bar/Lokal
- Kino

über 2 km:

- Gasthaus: >5 km
- Weinlokal: 4,9 km

Gastronomie und Ausgehen

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.
Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.
Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



<p>Restaurant</p> <p>A1 Gasthaus "Zur Sonne" (0,38 km / 0,43 km) (Luftlinie / Zu Fuß)</p> <p>A2 Khan's Barbecue (0,42 km / 1,68 km) (Luftlinie / Zu Fuß)</p> <p>A3 Römerhof (0,46 km / 1,68 km) (Luftlinie / Zu Fuß)</p>	<p>Pizza/Snack</p> <p>B1 Würstel-Planet (0,32 km / 0,42 km) (Luftlinie / Zu Fuß)</p> <p>B2 Kebap Haus Bahnhofstraße (0,83 km / 1,05 km) (Luftlinie / Zu Fuß)</p> <p>B3 Glatzis Treff (0,73 km / 1,32 km) (Luftlinie / Zu Fuß)</p>	<p>Café/Eis</p> <p>C1 Egon to Go Egon-Schiele-Gasse 10 3430 (0,13 km / 0,13 km) (Luftlinie / Zu Fuß)</p> <p>C2 Macobi Bistro (0,91 km / 1,18 km) (Luftlinie / Zu Fuß)</p> <p>C3 LAVAZZA Cafe (0,92 km / 1,20 km) (Luftlinie / Zu Fuß)</p>	<p>Bar/Lokal</p> <p>D1 Winzig (1,16 km / 1,47 km) (Luftlinie / Zu Fuß)</p> <p>Die Gruft (5,53 km / 6,90 km) (Luftlinie / Zu Fuß)</p> <p>Baby' O (6,25 km / 7,57 km) (Luftlinie / Zu Fuß)</p>
<p>Weinlokal</p> <p>Marchhart Christian - Weingut Kellerstraße 70 3430 Tulln an der Donau (4,88 km / 5,54 km) (Luftlinie / Zu Fuß)</p> <p>E2 Henninger Karl Kirchenstraße 4 3442 Langenrohr (4,75 km / 5,83 km) (Luftlinie / Zu Fuß)</p> <p>E3 Holzer Josef Weinbau & Heurigenschank Kirchenstraße 27 3442 Langenrohr (4,91 km / 5,91 km) (Luftlinie / Zu Fuß)</p>	<p>Kino</p> <p>F1 Star Movie Tulln Langenlebarner Straße 110 3430 Tulln (1,37 km / 2,46 km) (Luftlinie / Zu Fuß)</p>		

Herold Business Data ©

Bahnhofstraße 67, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

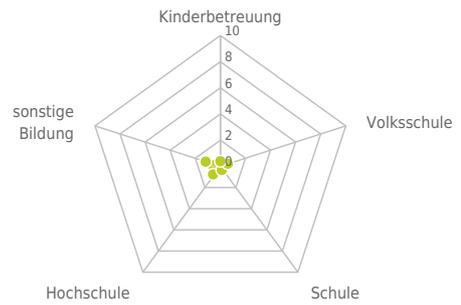
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

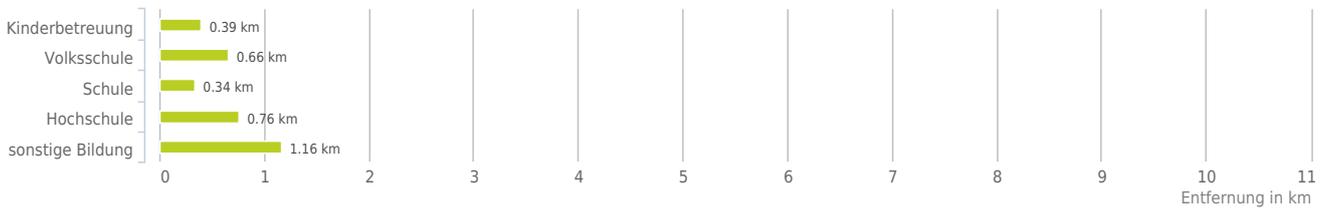
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Bildungseinrichtungen [km]



Distanzen zu den Bildungseinrichtungen



bis 0,5 km:

- Kinderbetreuung
- Schule

0,6 bis 2 km:

- Volksschule
- Hochschule
- sonstige Bildung

Ausbildung und Kinderbetreuung

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Bildungs- oder Kinderbetreuungseinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Kinderbetreuung

- A1** Betriebliche
Kinderbetreuungseinric...
Alter Ziegelweg 37 - 39
3430 Tulln an der Donau
(0,39 km / 0,47 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Kindergarten Tulln
Anton-Brucknerstraße 14
3430 Tulln
(0,60 km / 0,76 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Kindergarten Tulln
Hafenstraße 5
3430 Tulln
(0,49 km / 1,66 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Volksschule

- B1** Volksschule I Tulln
Kirchengasse 30
3430 Tulln
(0,66 km / 1,04 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B2** Volksschule II Tulln
Frauentorgasse 68
3430 Tulln
(0,94 km / 1,12 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B3** Allgemeine Sonderschule
Tulln
Wiener Straße 23
3430 Tulln
(0,73 km / 1,13 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Schule

- C1** Polytechnische Schule Tulln
Michael - Schwanzner - Weg 12
3430 Tulln
(0,34 km / 0,46 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Krankenpflegeschule Tulln
Alter Ziegelweg 10 (Zugang:
Konrad Lorenz Str.)
3430 Tulln
(0,60 km / 1,14 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Handelsakademie und
Handelsschule d...
Donaulände 64
3430 Tulln
(0,58 km / 1,19 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Hochschule

- D1** Fachhochschule Wr.
Neustadt, Stando...
Konrad Lorenz Straße 20 A
3430 Tulln
(0,76 km / 1,09 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

sonstige Bildung

- E1** ZIB Training GmbH
Dr.-Karl-Landsteiner-Straße 1
3430 Tulln an der Donau
(1,16 km / 1,30 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- E2** Weidinger & Partner GmbH
- Schulung...
Hochäckerstraße 11
3430 Tulln an der Donau
(1,21 km / 1,52 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- E4** U Training KG
Siedlungsstraße 3
3433 Königstetten
(6,49 km / 6,88 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Bahnhofstraße 67, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

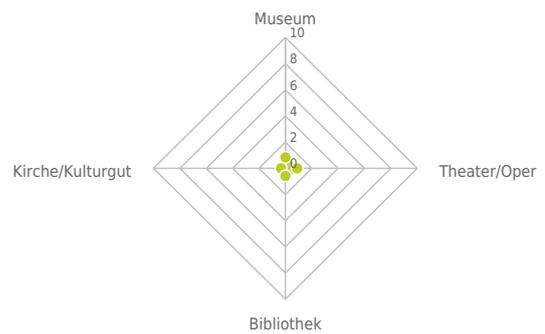
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

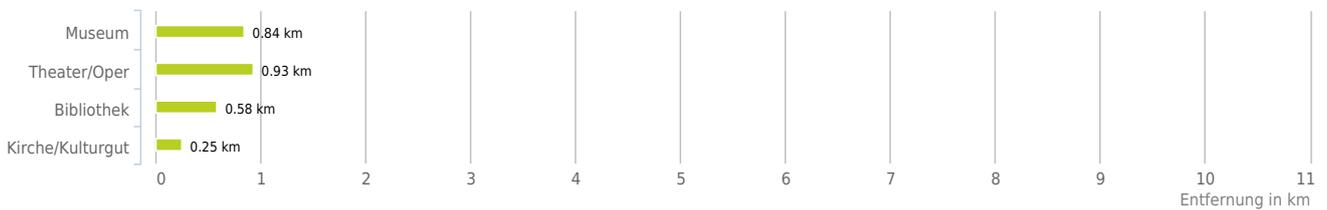
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Kultureinrichtungen [km]



Distanzen zu den Kultureinrichtungen



0,6 bis 2 km:

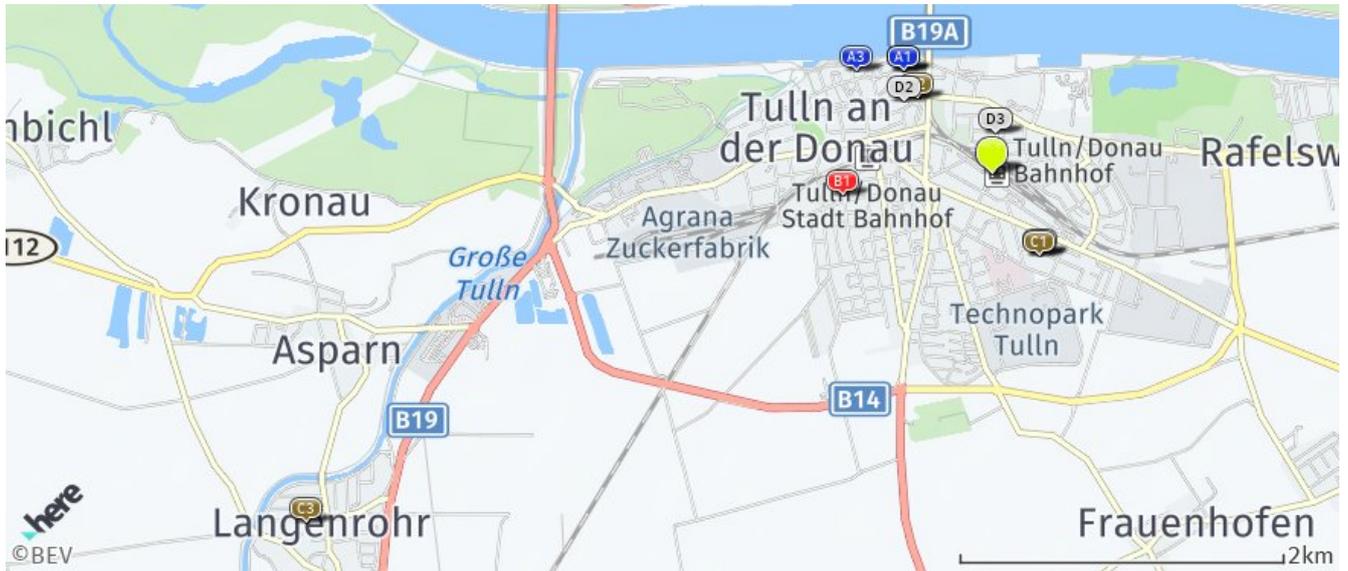
- Museum
- Theater/Oper
- Bibliothek
- Kirche/Kulturgut

Kunst und Kultur

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Kunst- und Kultureinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Museum

- A1** Römer-Museum der Stadtgemeinde Tulln...
Marc-Aurel-Park 1B
3430 Tulln an der Donau
(0,84 km / 1,24 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Römermuseum Tulln
Marc-Aurel-Park 1b
3430 Tulln an der Donau
(0,84 km / 1,24 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A3** Schiele Museum
Donaulände 28
3430 Tulln an der Donau
(1,05 km / 1,38 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Theater/Oper

- B1** Puppenbühne Träumeland - das mobile...
Fuchsenegasse 8/6
3430 Tulln an der Donau
(0,93 km / 1,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- Supreme Concerts
Management GmbH
Hauptplatz 7
3433 Königstetten
(6,76 km / 7,17 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Bibliothek

- G1** Öffentliche Bibliothek der Pfarre S...
Anton-Bruckner-Straße 12
3430 Tulln an der Donau
(0,58 km / 0,73 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C2** Stadtbücherei Tulln
Wienerstraße 28
3430 Tulln an der Donau
(0,65 km / 1,05 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- C3** Bibliothek der Marktgemeinde Langen...
Schulstraße 7
3442 Langenrohr
(4,74 km / 5,54 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kirche/Kulturgut

- D1** St. Severin
Anton-Bruckner-Straße
Tulln an der Donau
(0,58 km / 0,73 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** St. Stefan
(0,70 km / 1,10 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Evangelische Kirche
Grottenthalgasse 16
Tulln
(0,25 km / 1,61 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Bahnhofstraße 67, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

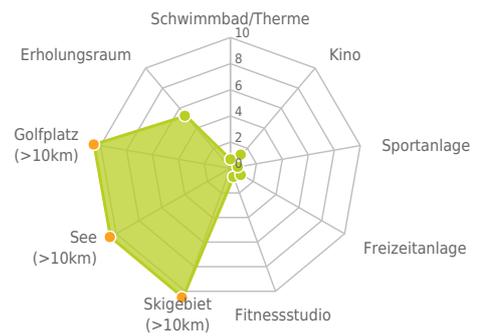
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Freizeiteinrichtungen [km]



Distanzen zu den Freizeiteinrichtungen



0,6 bis 2 km:

- Schwimmbad/Therne
- Kino
- Sportanlage
- Freizeitanlage
- Fitnessstudio

über 2 km:

- Videothek: >5 km
- Skilift: >5 km
- Golfplatz: >5 km
- Erholungsraum: 5,2 km
- See: >5 km

Sport, Freizeit und Skigebiete

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Sport- und Freizeiteinrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt.

Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet.

Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Schwimmbad/Therme

- A1** DonauSplash Tulln
Karl-Metz-Gasse 1a
3430 Tulln an der Donau
(0,69 km / 1,59 km)
(Luftline / Zu Fuß)
Erlebnisbad
Siegghartskirchen
Badgasse 1
3443 Siegghartskirchen
(9,01 km / 11,50 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Kino

- B1** Star Movie Tulln
Langenlebarner Straße 110
3430 Tulln
(1,37 km / 2,46 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Sportanlage

- C1** Tennis Club Tulln
Hafenstraße
3430 Tulln an der Donau
(0,65 km / 1,81 km)
(Luftline / Zu Fuß)
Tennisplätze Muckendorf
Tullner Straße
3426 Muckendorf an der Donau
(6,40 km / 7,63 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Freizeitanlage

- D1** Fischen
Tulln an der Donau
(1,40 km / 1,79 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D2** Eislaufen Tullner Aubad
Tulln an der Donau
(1,01 km / 2,25 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- D3** Badeteiche Aubad und
Erholungspark
Tulln an der Donau
(1,20 km / 2,49 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Fitnessstudio

- E1** a&s active GmbH
Wilhelmstraße 4-6
3430 Tulln an der Donau
(0,71 km / 0,98 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- E2** TOPBODY Retz GmbH
Frauentorgasse 20-24
3430 Tulln an der Donau
(0,71 km / 1,06 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- E3** Eric Horst Steiner
Karl-Metz-Gasse 1a
3430 Tulln/Donau
(0,70 km / 1,57 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Erholungsraum

- F1** Kronau
(5,24 km / 5,93 km)
(Luftline / Zu Fuß)
Tullnerfeld Nord
abgedämmt
(6,25 km / 8,83 km)
(Luftline / Zu Fuß)
Tullnerfeld West
(8,75 km / 15,56 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Bahnhofstraße 67, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

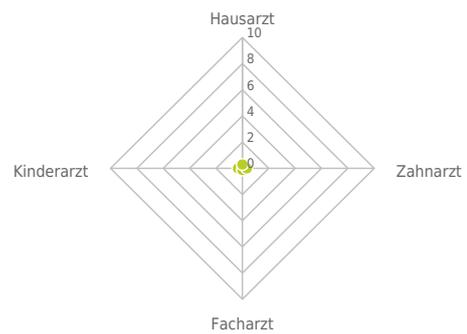
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

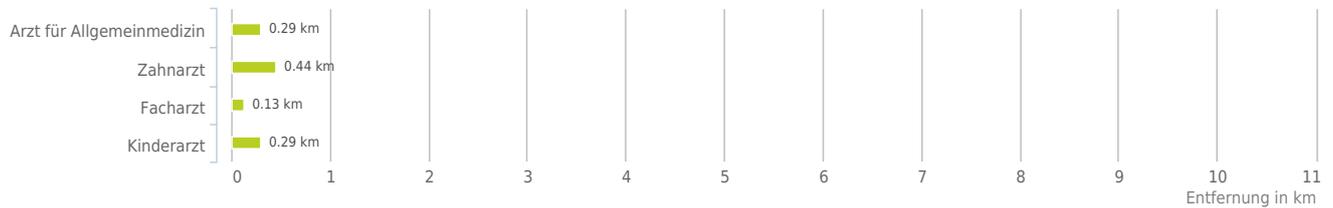
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zu Ärzten [km]



Distanzen zu Ärzten



bis 0,5 km:

- Arzt für Allgemeinmedizin
- Zahnarzt
- Facharzt
- Kinderarzt

Ärzte

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Arztpraxen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Arzt für

Allgemeinmedizin

- A1** Dr. Schmidl Ernst
Siegfried-Ludwig-Straße 2
3430 Tulln an der Donau
(0,29 km / 0,39 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Dr. Becker Andrea
Anton-Bruckner-Straße 2-6
3430 Tulln an der Donau
(0,54 km / 0,70 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** Dr. Pinter Barbara
Gunthergasse 63
3430 Tulln an der Donau
(0,61 km / 1,28 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Zahnarzt

- B1** Dr. Zounek Peter
Jakob Schefzik-Gasse 30
3430 Tulln an der Donau
(0,44 km / 0,54 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B2** Dr. Proch Jiri
Staasdorferstraße 15
3430 Tulln an der Donau
(0,63 km / 0,67 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- B3** Dr. Suciú Sinziana Izabela
Zeiselweg 2-6
3430 Tulln an der Donau
(0,70 km / 1,00 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Facharzt

- C1** Dr. Dörfler David
Heinrich-Öschl-Gasse 19
3430 Tulln an der Donau
(0,15 km / 0,14 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Dr. Feyertag Josef
Heinrich-Öschl-Gasse 17
3430 Tulln an der Donau
(0,13 km / 0,23 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Dr. Hermann Wiesauer
Heinrich-Öschl-Gasse 17
3430 Tulln an der Donau
(0,13 km / 0,23 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Kinderarzt

- D1** Dr. Blauensteiner Dora
Egon-Schiele-Gasse 23
3430 Tulln an der Donau
(0,29 km / 0,29 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Dr. Schulze Stefan
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,60 km / 1,14 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Dr. Feyertag Christine
Babenbergerstraße 14a
3430 Tulln an der Donau
(0,44 km / 1,43 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Medizinische Versorgung und Therapie

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Einrichtungen im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Apotheke

- A1** Apotheke Hauptbahnhof
Tulln
Bahnhofstraße 69
3430 Tulln
(0,03 km / 0,03 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A2** Sonnen-Apotheke
Staasdorfer Straße 15
3430 Tulln
(0,63 km / 0,67 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- A3** St. Florian-Apotheke
Langenlebarner Straße 1
3430 Tulln
(0,61 km / 0,99 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Ärztzentrum/Krankenha us

- B1** Universitätsklinikum Tulln
Alter Ziegelweg 10
3430 Tulln an der Donau
(0,60 km / 1,14 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Physiotherapeut

- C1** Frau Claudia Kolik
Heinrich-Öschl-Gasse 17
3430 Tulln an der Donau
(0,13 km / 0,23 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C2** Frau Daniela Seeberg
Königstetter Straße 48-56
3430 Tulln an der Donau
(0,23 km / 0,26 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- C3** Herr Michael van Dyk, Bsc
Alter Ziegelweg 33-35
3430 Tulln an der Donau
(0,38 km / 0,45 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Psychotherapeut

- D1** MSc Josef Franz Hacker
Bahnhofstraße 57
3430 Tulln
(0,23 km / 0,24 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D2** Mag. phil. Martha Rögner
Bahnhofstraße 59
3430 Tulln
(0,26 km / 0,24 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- D3** Mag. theol. Elke Patzelt-
Koban
Bahnweg 4
3430 Tulln
(0,27 km / 0,54 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Seniorenheim

- E1** NÖ Pflege- u.
Betreuungszentrum
Frauenhofner Str. 54
3430 Tulln
(0,73 km / 0,78 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Tierarzt

- F1** Dipl.-TA Mag. Hauck Rudolf
Schwindgasse 2
3430 Tulln an der Donau
(0,91 km / 1,02 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- F2** Kleintierambulanz Tulln - Dr
Andrea...
Jahnstraße 36
3430 Tulln an der Donau
(1,41 km / 1,60 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)
- F3** Dipl.-TA Weidl Ulrike
Tullner Straße 33
3425 Langenlebarner-Oberaigen
(3,51 km / 4,53 km)
(Luftlinie / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Bahnhofstraße 67, 3430 Tulln an der Donau

Ergebnisinterpretation - Distanznetz

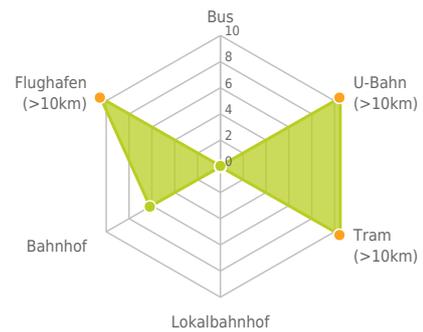
Das Distanznetz auf der rechten Seite gibt einen Überblick über die Entfernungen zur jeweils nächstgelegenen Einrichtung. Der Mittelpunkt markiert den Immobilienstandort. Je näher die Punkte beim Mittelpunkt liegen, desto geringer ist die Entfernung.

Ergebnisinterpretation - Balkendiagramm

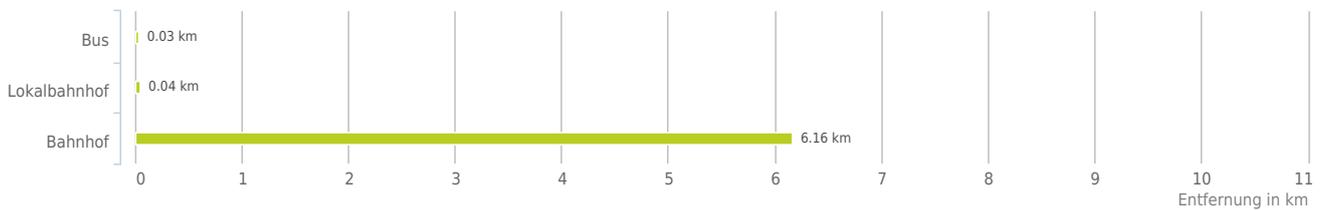
Untenstehende Kilometerangaben zeigen an wie weit die jeweils nächstgelegene Einrichtung entfernt ist (in Städten Fußweg, am Land Autodistanz).



Distanzen zum öffentlichen Verkehr [km]



Distanzen zu Einrichtungen des öffentlichen Verkehrs



bis 0,5 km:

- Bus
- Lokalbahn

über 2 km:

- U-Bahn: >5 km
- Straßenbahn: >5 km
- Bahnhof: 6,2 km
- Flughafen: >5 km

Öffentlicher Nahverkehr

Der hellgrüne Punkt markiert den Immobilienstandort, die Verkehrsmittel im Umkreis werden mit farblichen Pins angezeigt. Es werden pro Kategorie immer die drei nächstgelegenen Einrichtungen angezeigt und aufgelistet. Der Pin mit dem Zusatz „1“ zeigt immer die jeweilige Einrichtung mit der geringsten Entfernung zum Standort.



Bus

- A1** Bahnhofvorplatz Tulln
(0,03 km / 0,03 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A2** Tulln Bahnhof Vorplatz/Parkdeck
(0,06 km / 0,05 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- A3**
(0,40 km / 0,47 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Lokalbahnhof

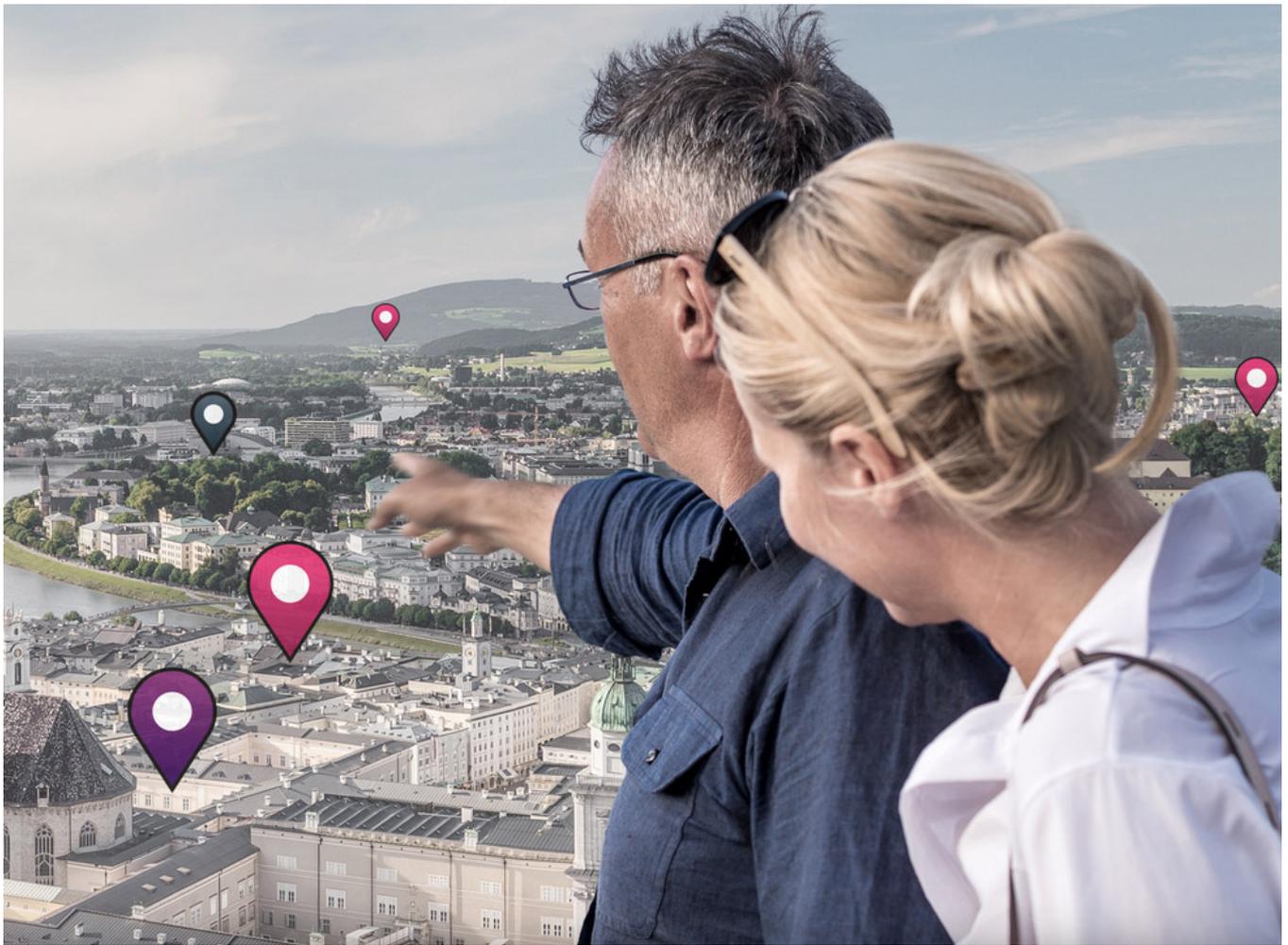
- B1** Tulln an der Donau
(0,04 km / 0,02 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B2** Tulln Stadt
(0,76 km / 0,92 km)
(Luftline / Zu Fuß)
- B3** Langenlebarn
(4,26 km / 5,64 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Bahnhof

- Tullnerfeld
(6,16 km / 8,08 km)
(Luftline / Zu Fuß)

Herold Business Data ©

Haftungsausschluss



Die terravistor GmbH ist bestrebt, die zur Verfügung gestellten Informationen, Daten (Daten von externen Datenquellen werden nicht auf Richtigkeit überprüft und es besteht kein Anspruch auf Vollständigkeit – z. Bsp. LAGEImmo), Grafiken, Auswertungen und Berechnungen (z. Bsp. RENDITEImmo) nach bestem Wissen und Gewissen aufzubereiten, darzustellen und aktuell zu halten und legt größten Wert auf die Qualität und Zuverlässigkeit Ihrer Immoservices.

Dennoch übernehmen weder die terravistor GmbH noch Kunden der terravistor GmbH Haftungen für Schäden, die sich aus der Weitergabe und Nutzung der angebotenen Informationen ergeben können, auch wenn diese auf die Nutzung und Weitergabe von allenfalls unvollständigen bzw. fehlerhaften Informationen zurückzuführen sind.

Die terravistor GmbH und die Kunden der terravistor GmbH übernehmen aus diesen Gründen keine Gewährleistung und/oder Haftung für die Quantität, Qualität oder Richtigkeit der gespeicherten oder übermittelten Inhalte (Daten und Informationen).

Verweise auf fremde Webseiten liegen außerhalb des Verantwortungsbereiches der terravistor GmbH. Eine Haftung für die Inhalte von verlinkten Seiten ist ausgeschlossen, zumal die terravistor GmbH keinen Einfluss auf Inhalte wie Gestaltung von gelinkten Seiten hat.