

3100 St. Pölten, Widerinstraße 18  
Wohnbauprojekt: 1330572



**teamneunzehn-Gruppe**  
Handelskai 94-96/44.OG | Millennium Tower  
1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kauti
Widerinstraße 18A/2/8, 3100 St. Pölten	2	8	1. OG	2	39,13 m²	5,19 m²	O	€ 610,09	€ 1.830,27
Widerinstraße 18A/2/32, 3100 St. Pölten	2	32	4. OG	2	39,00 m²	12,01 m²	S	€ 699,46	€ 2.098,38

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kauti	3 Bruttomonatsmieten
Provisi	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provisi.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.