

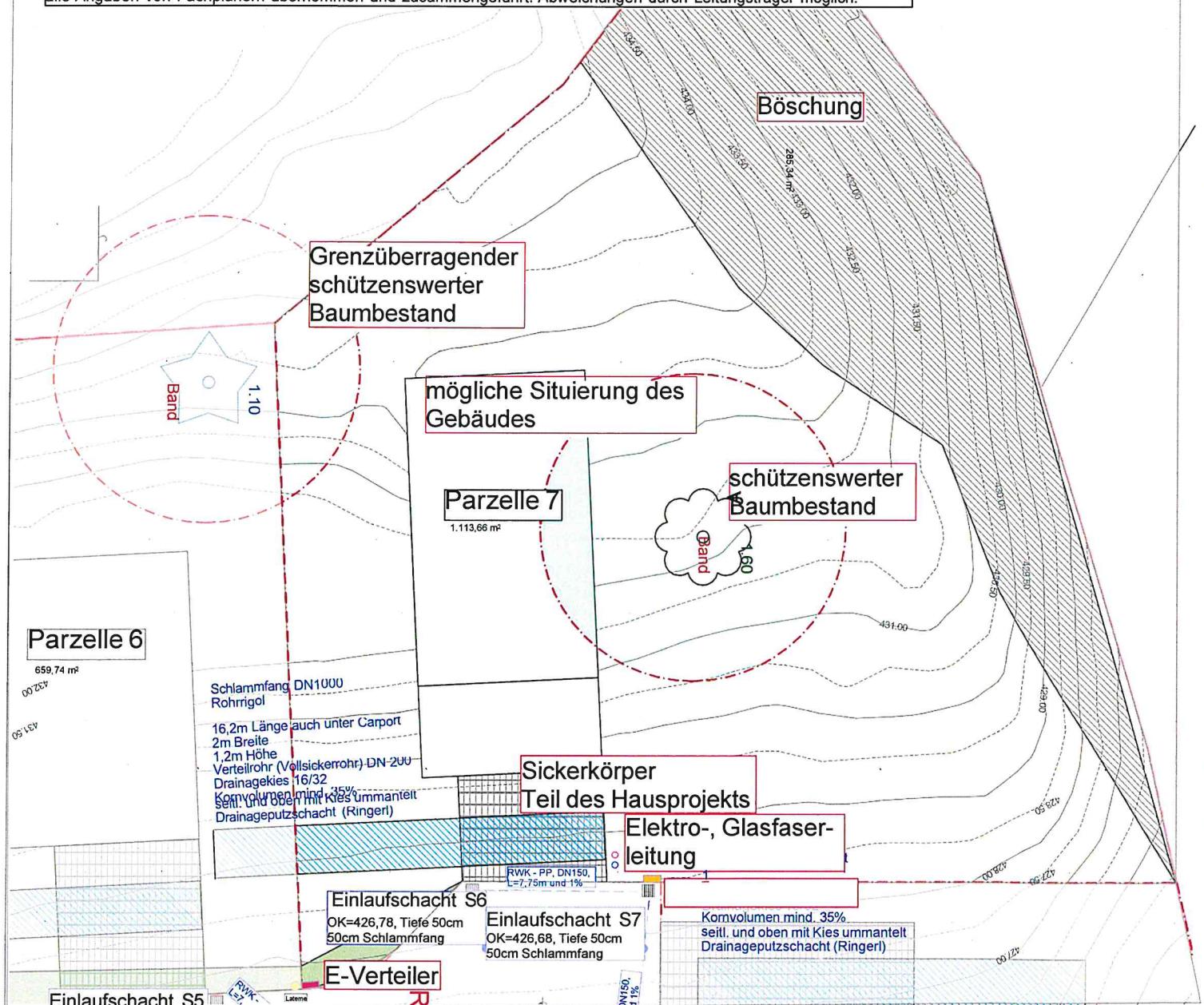
# Parzelle 7 - 761/9

- Bewaldete Böschung
- Sickerkörper Dachwasser (im Zuge des Hausprojekts zu errichten)
- Elektro-, Glasfaserleitung rechts von Einfahrt
- 1 mal schützenswerter Baumbestand
- 1 mal Grenzübergang schützenswerter Baumbestand
- Glasfaserverteiler rechts neben Einfahrt
- E-Verteiler derzeit an Straße und Grundstücksgrenze zu Parzelle 6 geplant

kann aber von Energie Steiermark an anderer Position gesetzt werden

## - Laterne an Straße im Grundstück geplant

alle Angaben von Fachplanern übernommen und zusammengeführt. Abweichungen durch Leitungsträger möglich.



Projekt:

Rannachstraße - Kaufvertragsbeilage - Parzelle 7 - 761/9

Bauherr: Silver Living  
Leechgasse 30  
8010 Graz

Plan: Verkaufsplan

Planinhalt:  
**Grundriss Parzelle 7**

Plan-Nr.: ds478

Datum:  
24. Oktober 2022

Maßstab:  
1:250

**dominik staudinger**

architekturbüro ZT GmbH

arch. di dominik staudinger  
körösstraße 17/DG, 8010 graz  
tel/fax +43 (0)316 835254  
office@dominikstaudinger.com  
www.dominikstaudinger.com

ZT

staatlich  
befugter und  
beleideter  
Ziviltechniker  
für  
Architektur.