

# Ackergasse 12, 2700 Wiener Neustadt

Verfügbarkeitsliste Mieter

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m <sup>2</sup>	Gewichtete Fläche m <sup>2</sup>	Terrasse	Garten	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR
91531	7	EG/ 1. OG	4	SWN	118,13	134,63	14,58	92,11	1.262,35	179,46	1.586,00
91532	8	EG/ 1. OG	4	SWN	118,13	131,90	14,23	66,51	1.167,35	178,10	1.480,00
91533	9	EG/ 1. OG	4	SWN	118,98	129,47	14,56	32,08	1.144,19	173,99	1.450,00
91535	11	EG/ 1. OG	4	SWN	118,98	129,24	14,56	29,80	1.145,56	172,62	1.450,00

Mietvertrag befristet für 6 Jahre, 1 Jahr Kündigungsverzicht, 3 Monate Kündigungsfrist

Je Haus wird 1 Parkplatz um EUR 38,00 dazu gemietet, ein weiterer ist möglich

Nebenkosten: 3 BMM Kaution

Strom, Heizung, Warmwasser werden nach Verbrauch verrechnet