



# Ihre EHL Planmappe

Canavesegasse 4, 1230 Wien

Wir leben  
Immobilien.





4 ZIMMER 111,58 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 589.600,00, ANLEGER: € 531.200,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 3



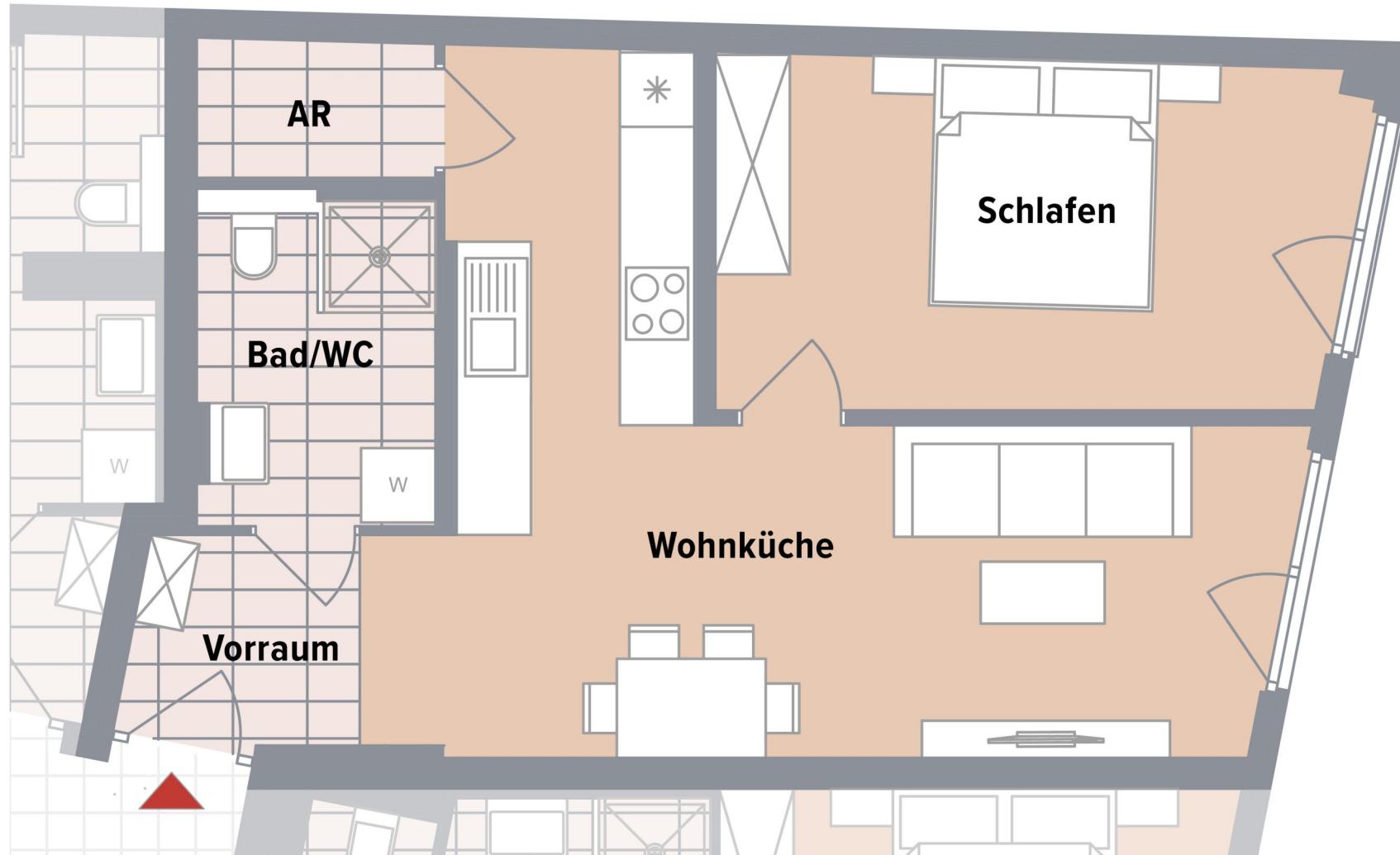
3 ZIMMER 70,43 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 426.000,00, ANLEGER: € 383.800,00



2 ZIMMER 44,97 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 279.200,00, ANLEGER: € 251.500,00

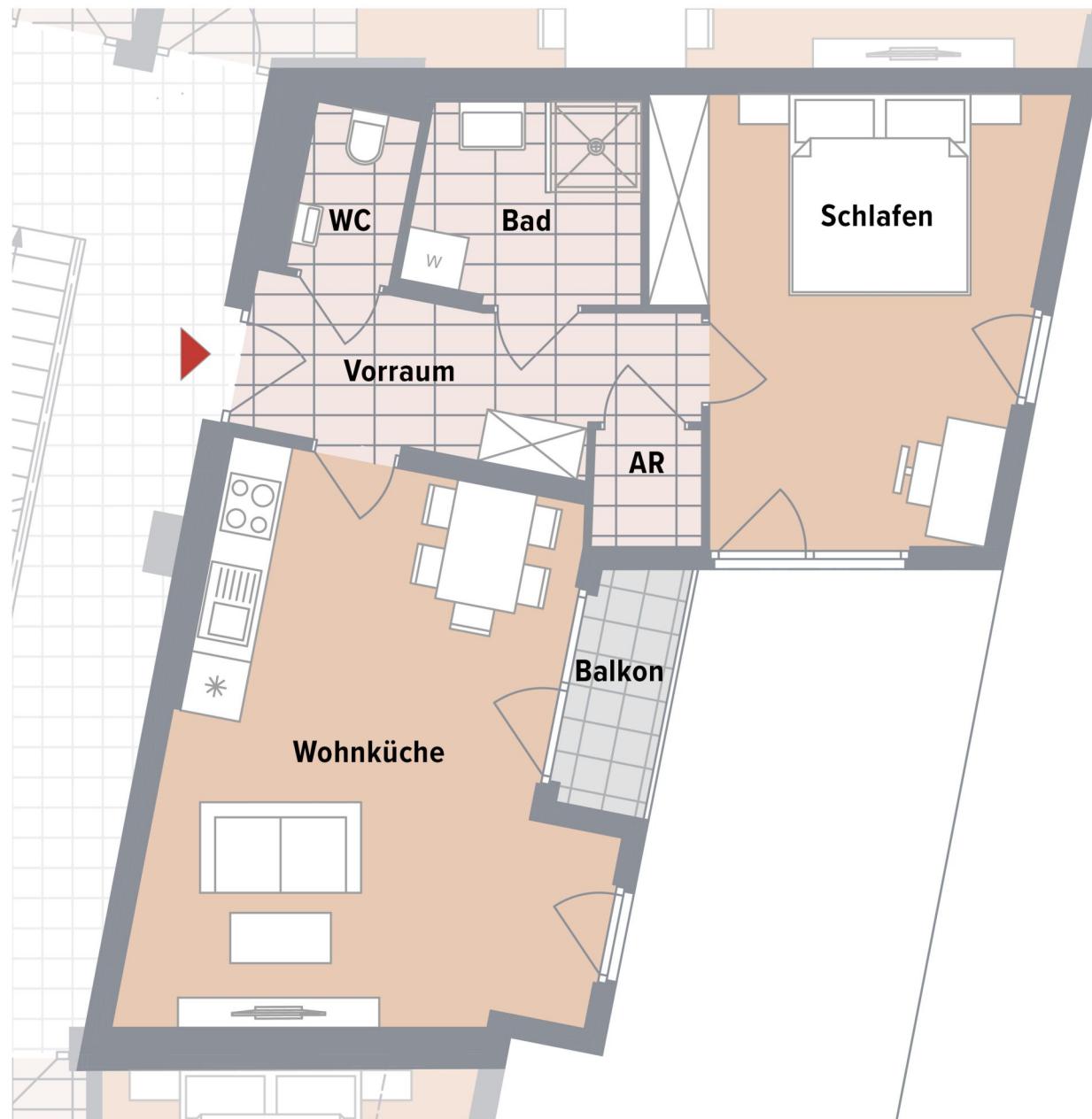


2 ZIMMER 48,29 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 284.200,00, ANLEGER: € 256.000,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

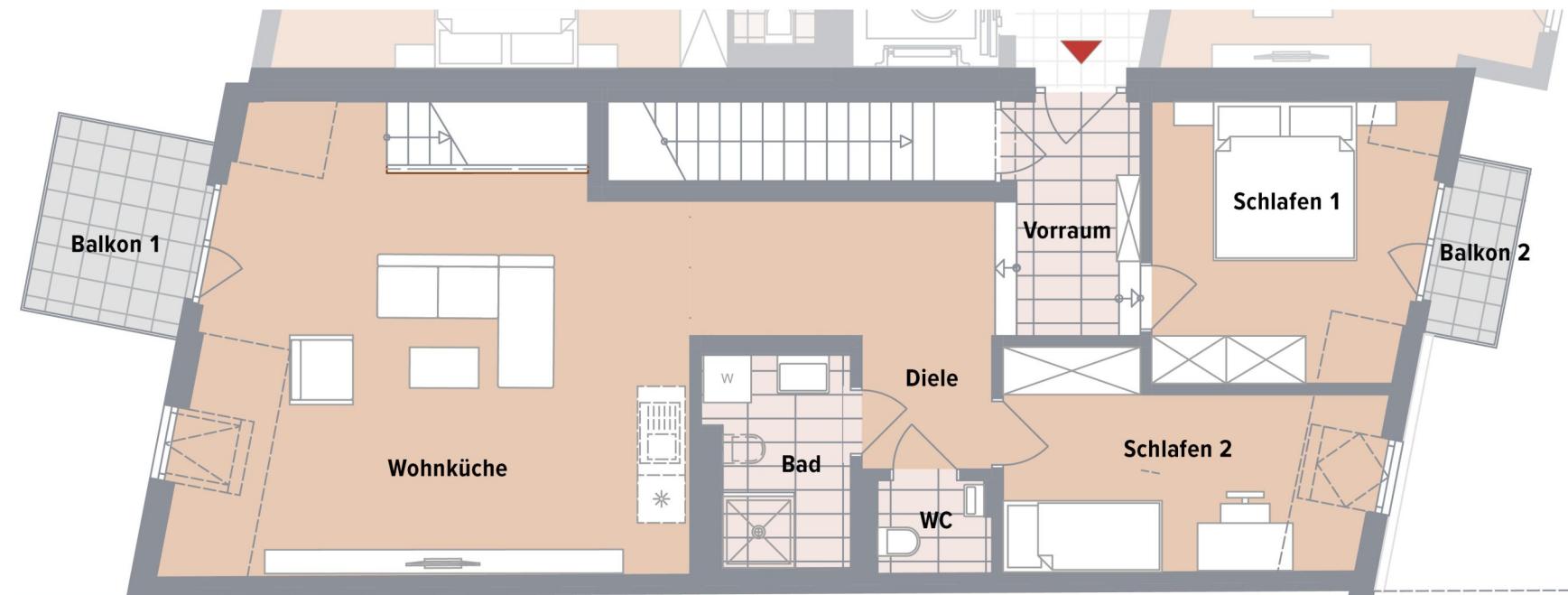
STIEGE 1 | TOP 6



2 ZIMMER 50,27 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 300.200,00, ANLEGER: € 270.500,00

1. OG



2 ZIMMER 109,61 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 642.000,00, ANLEGER: € 578.400,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 8



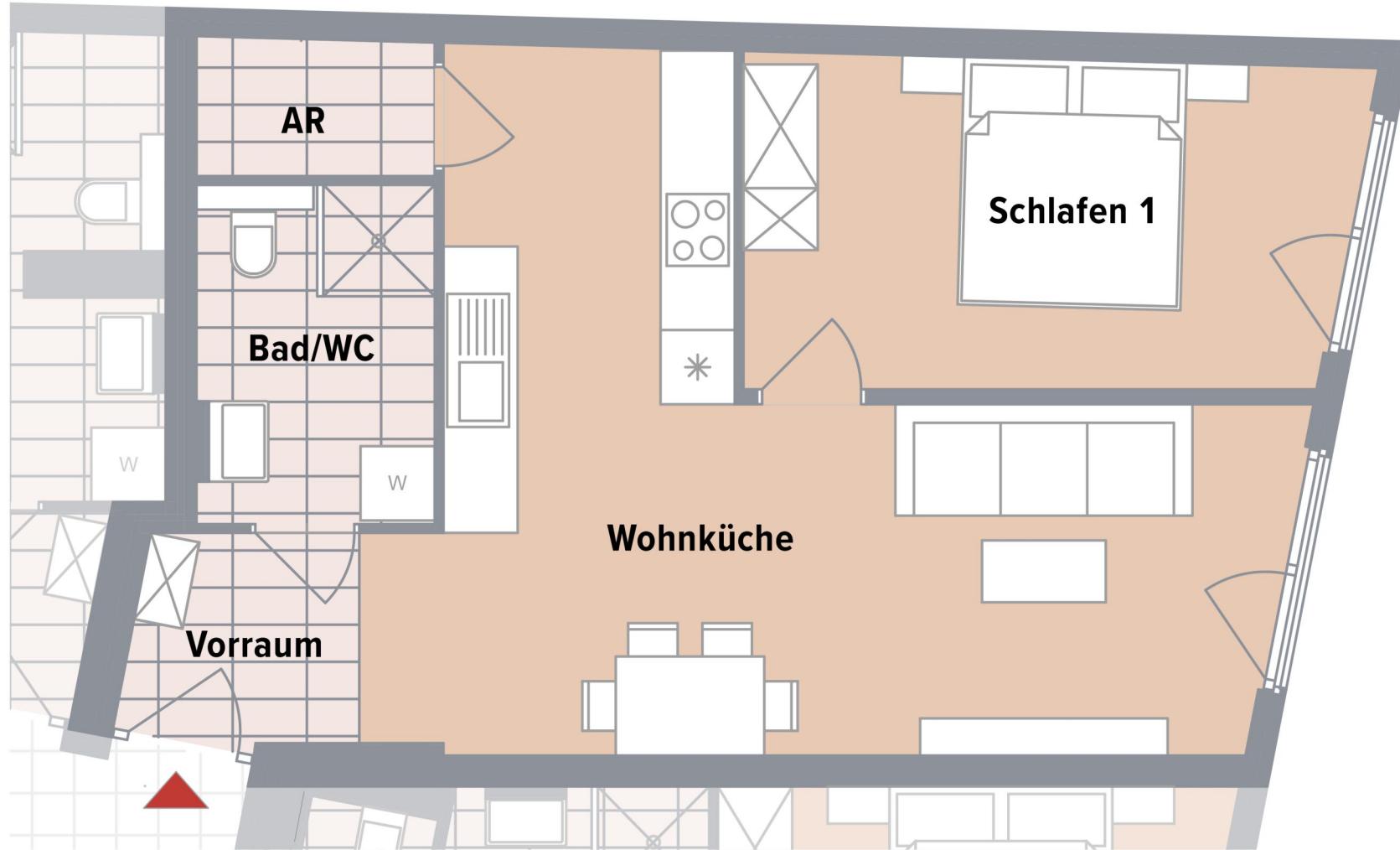
3 ZIMMER 70,38 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 451.700,00, ANLEGER: € 406.900,00



2 ZIMMER 44,97 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 295.400,00, ANLEGER: € 266.100,00

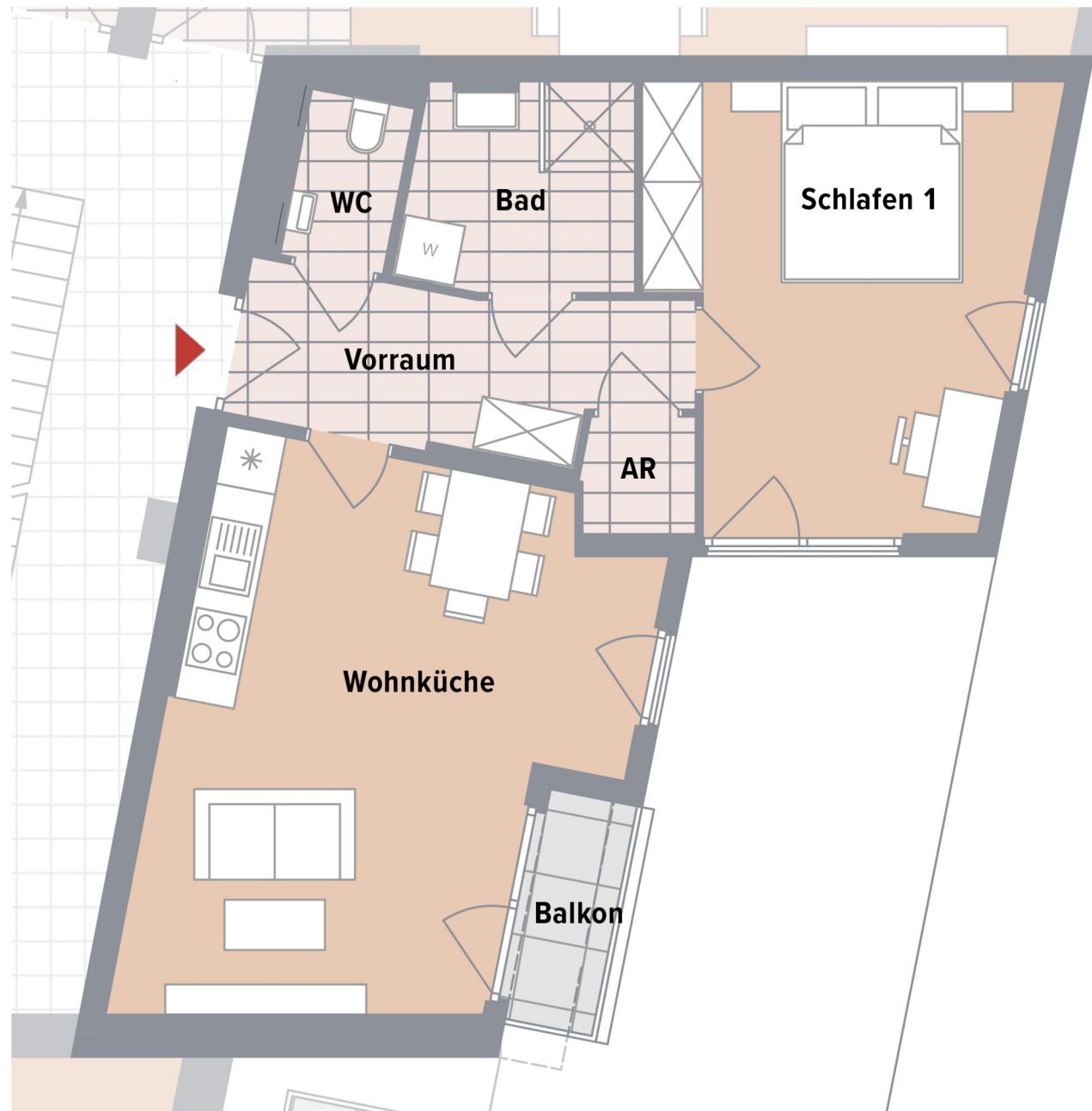


2 ZIMMER 48,29 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 303.000,00, ANLEGER: € 273.000,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 11

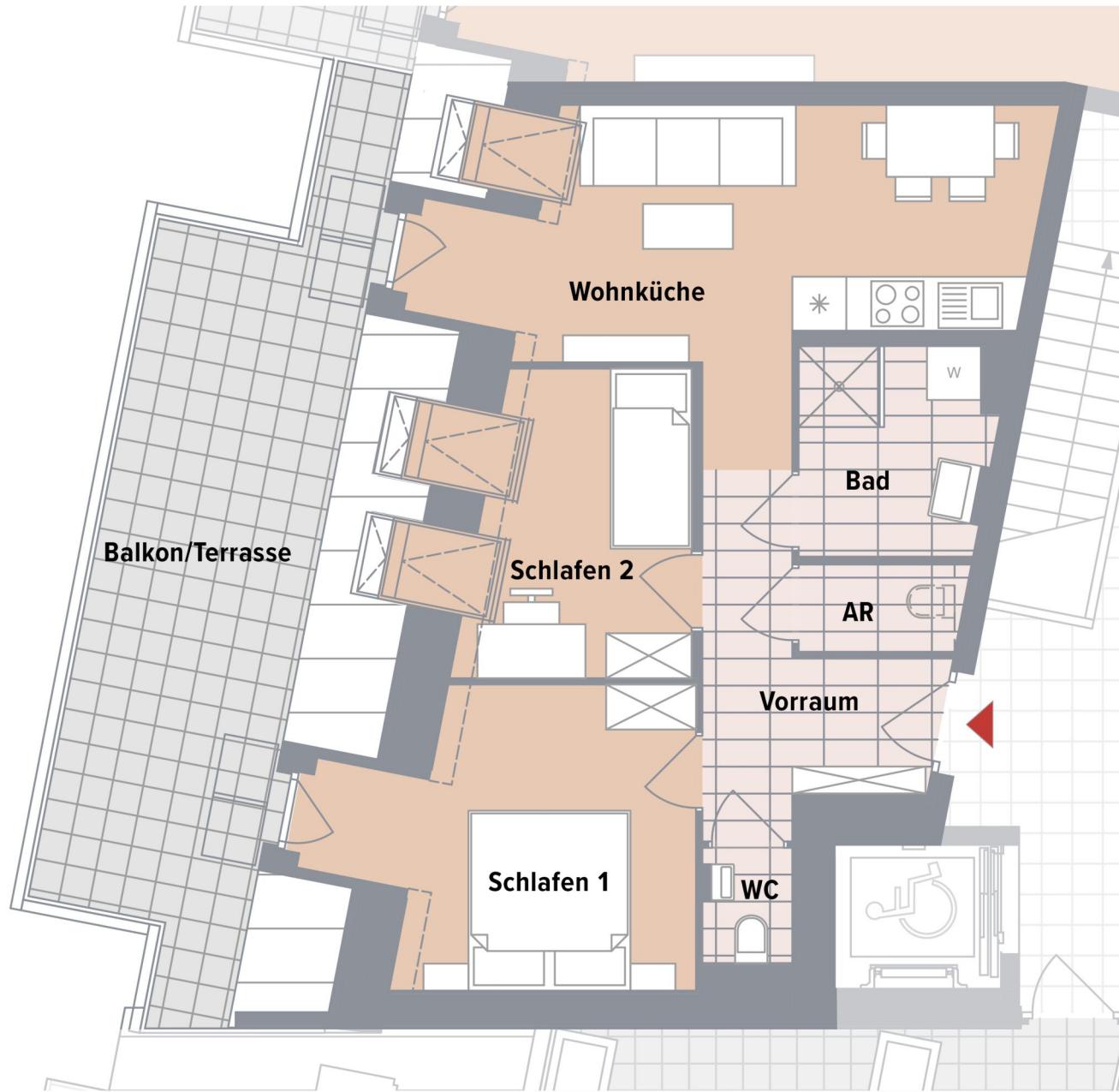


2 ZIMMER 50,22 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 318.400,00, ANLEGER: € 286.800,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 12

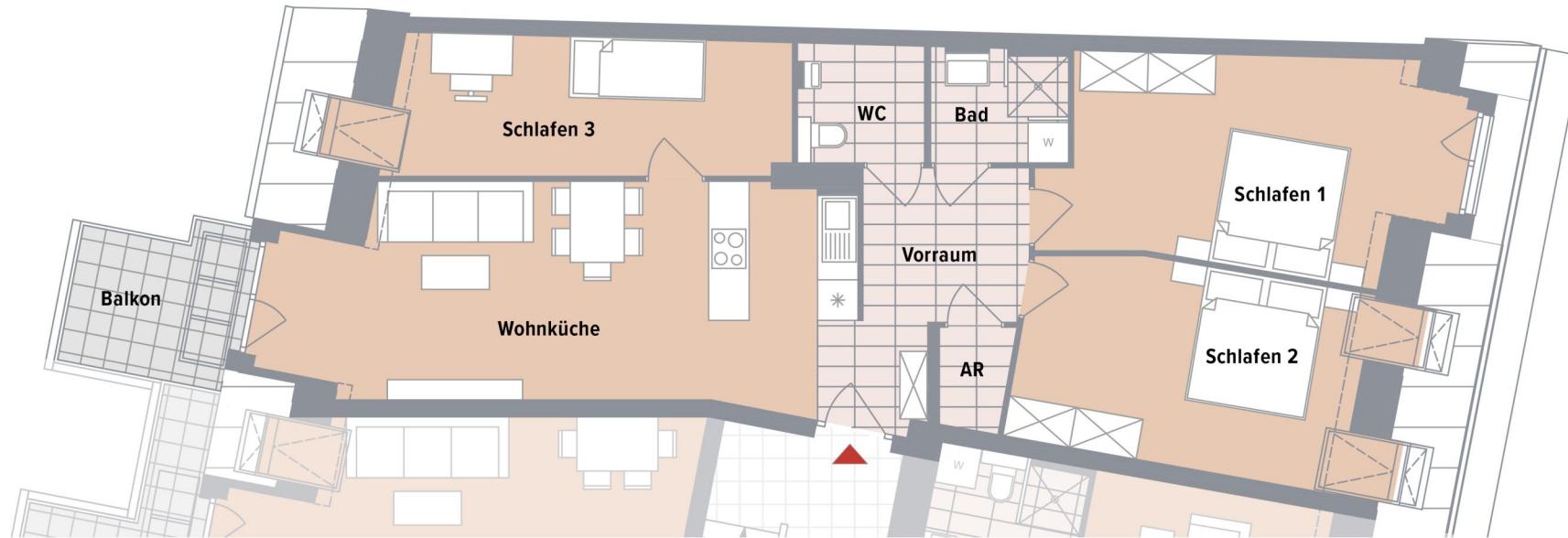


3 ZIMMER 61,11 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 400.000,00, ANLEGER: € 360.400,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 13



4 ZIMMER 90,73 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 598.900,00, ANLEGER: € 539.500,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 1 | TOP 14



1 ZIMMER 40,97 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

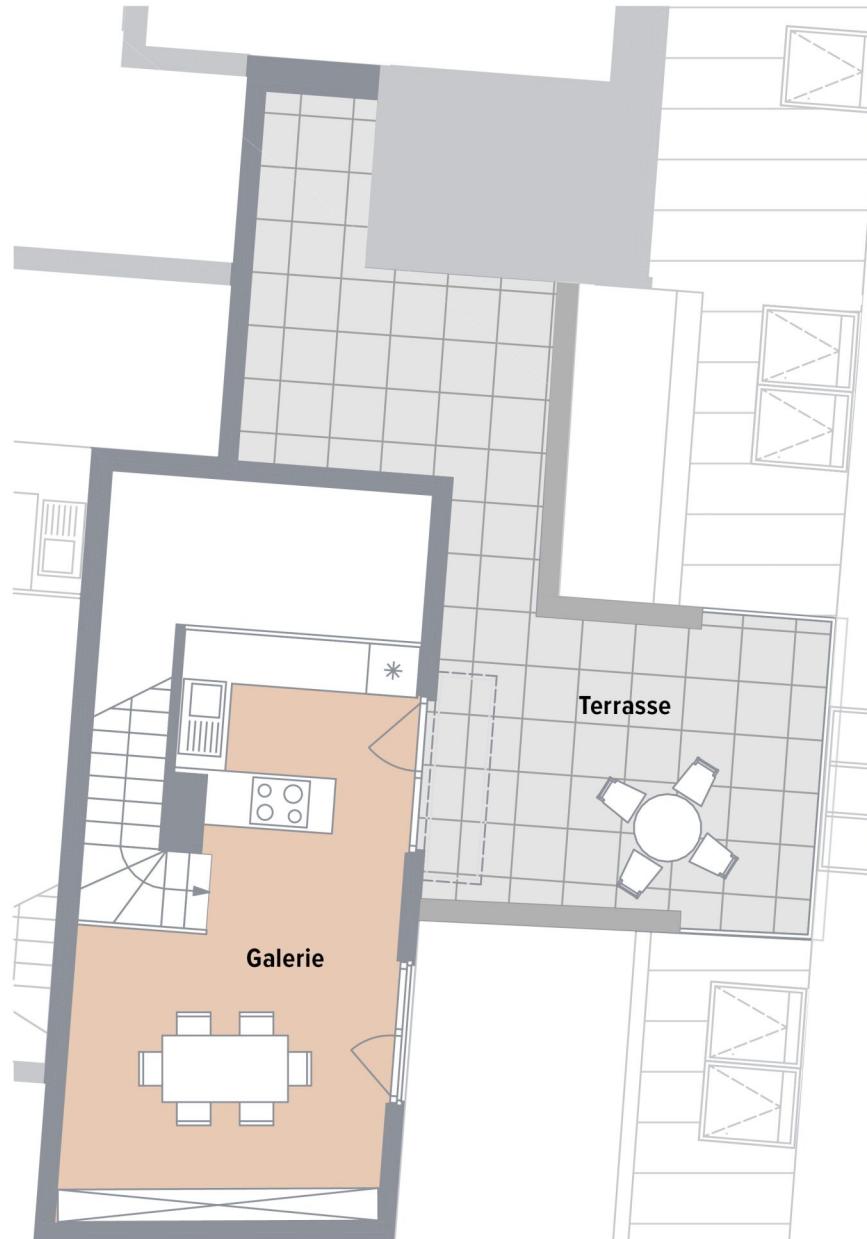
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 265.300,00, ANLEGER: € 239.000,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 2 | TOP 5



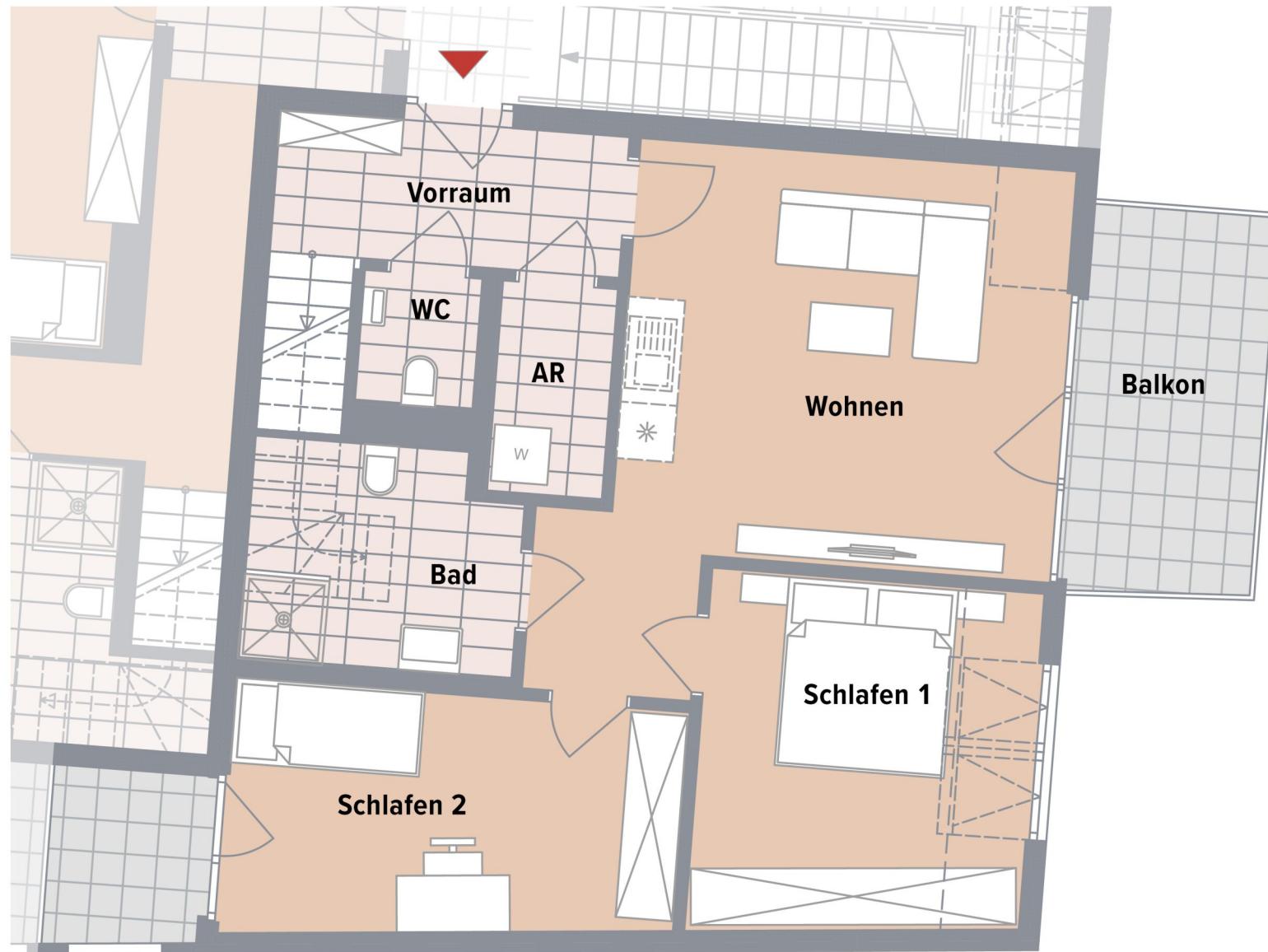
2. OG



3 ZIMMER 82,26 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 528.100,00, ANLEGER: € 475.800,00

1. OG



3 ZIMMER 82,26 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

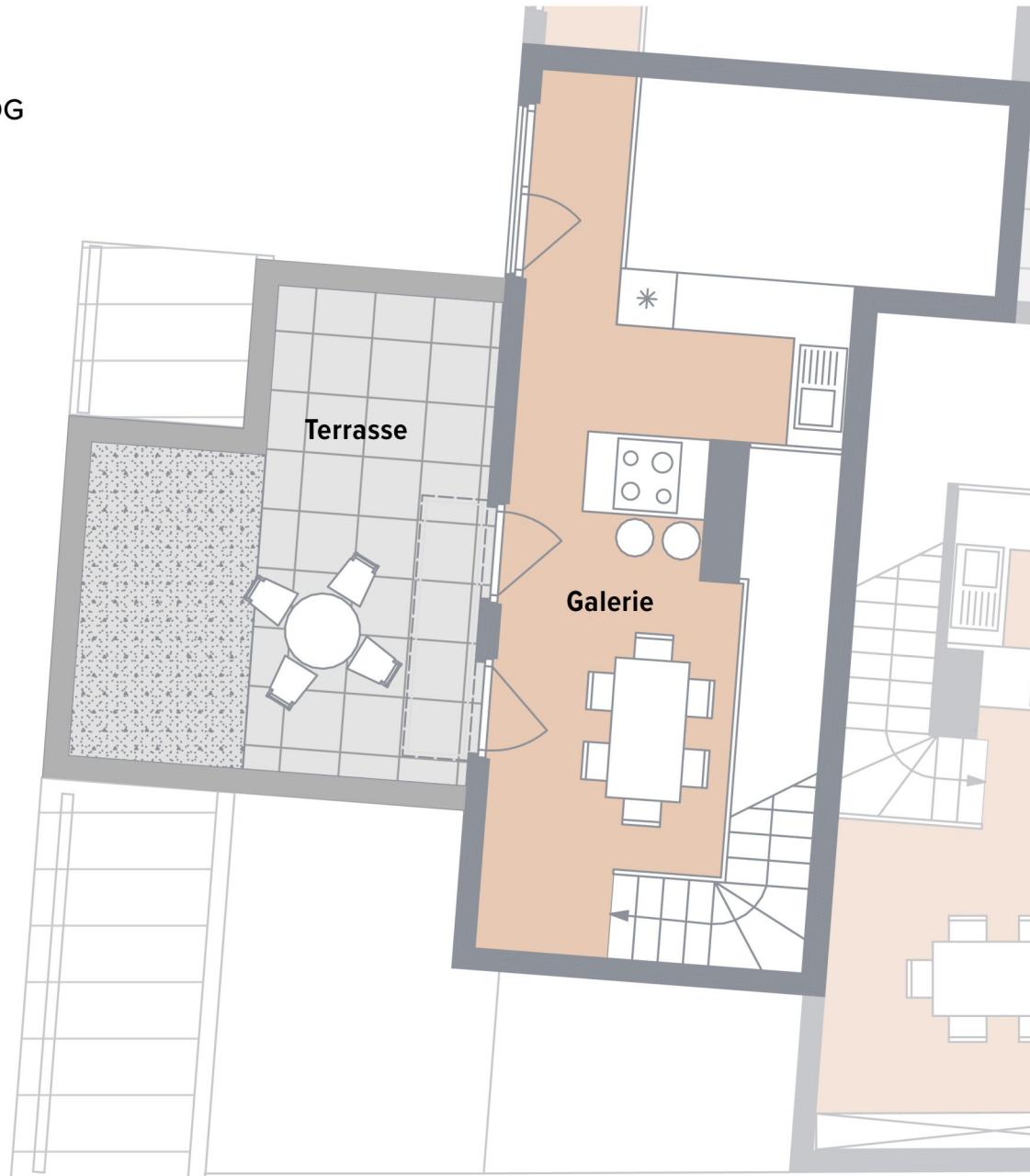
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 528.100,00, ANLEGER: € 475.800,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 2 | TOP 6



2. OG



4 ZIMMER 90,75 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

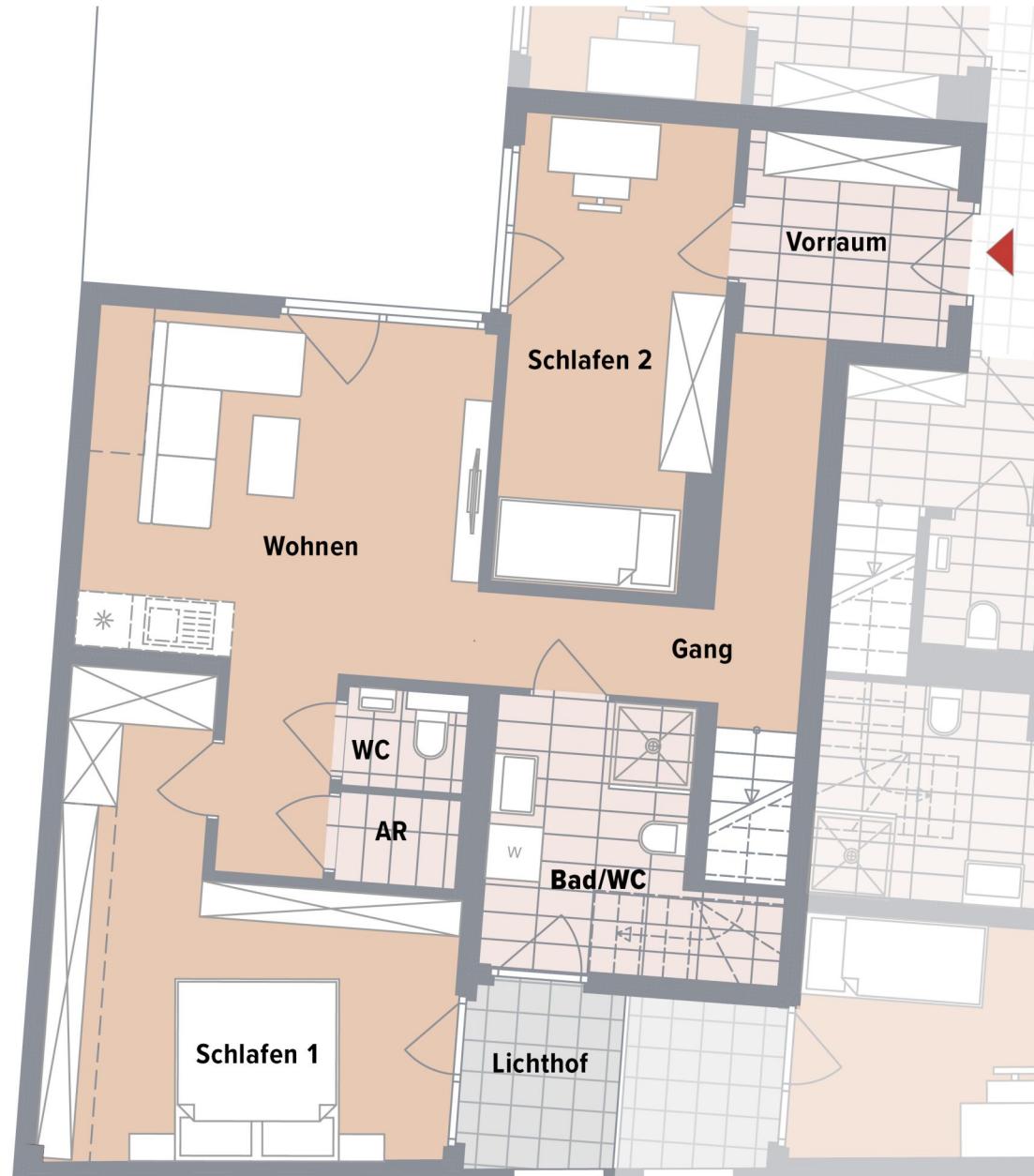
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 498.500,00, ANLEGER: € 449.100,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 2 | TOP 6



1. OG



4 ZIMMER 90,75 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 498.500,00, ANLEGER: € 449.100,00



4 ZIMMER 86,29 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 494.500,00, ANLEGER: € 445.500,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 2 | TOP 7



4 ZIMMER 86,29 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

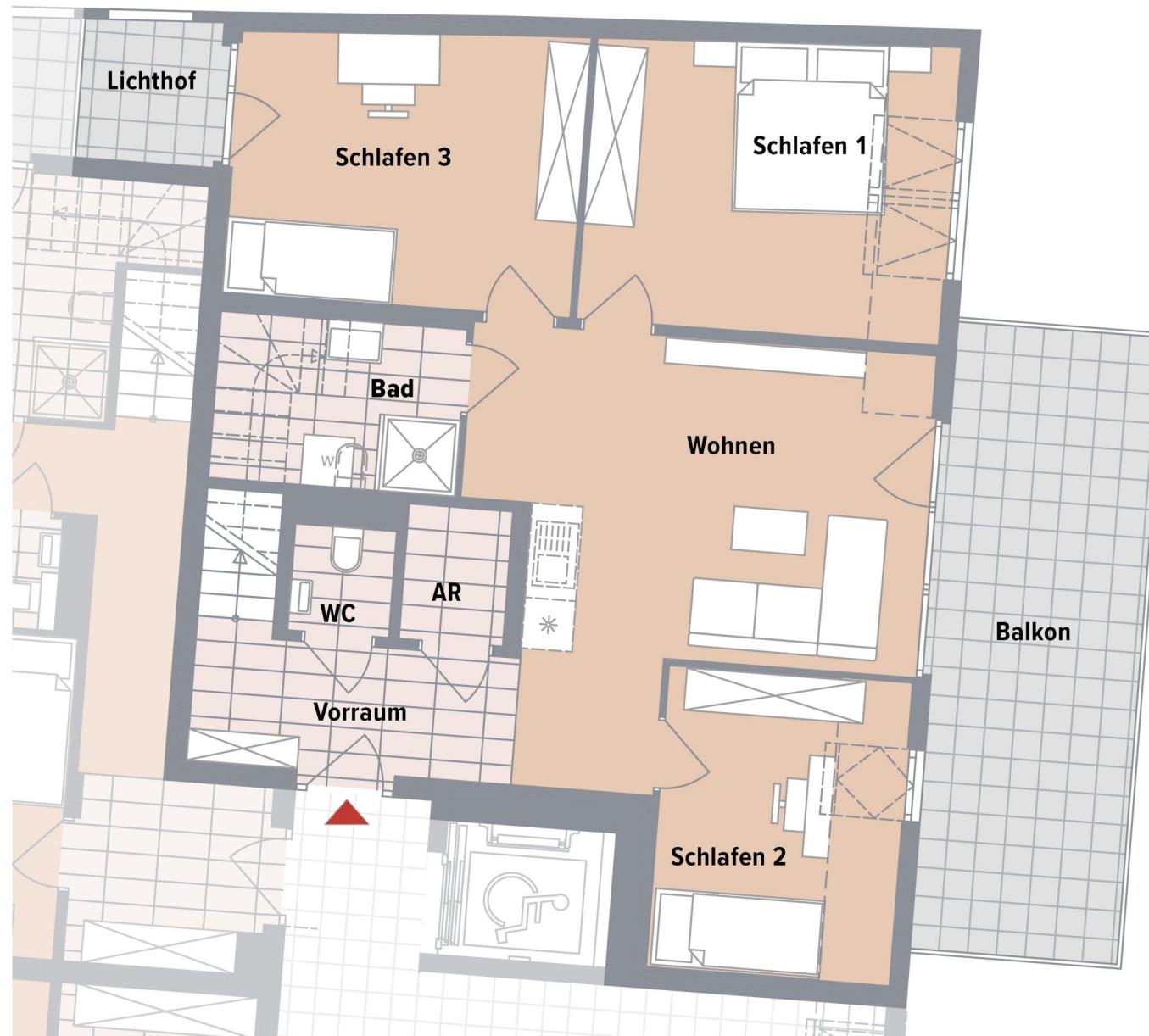
KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 494.500,00, ANLEGER: € 445.500,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 2 | TOP 8



1. OG

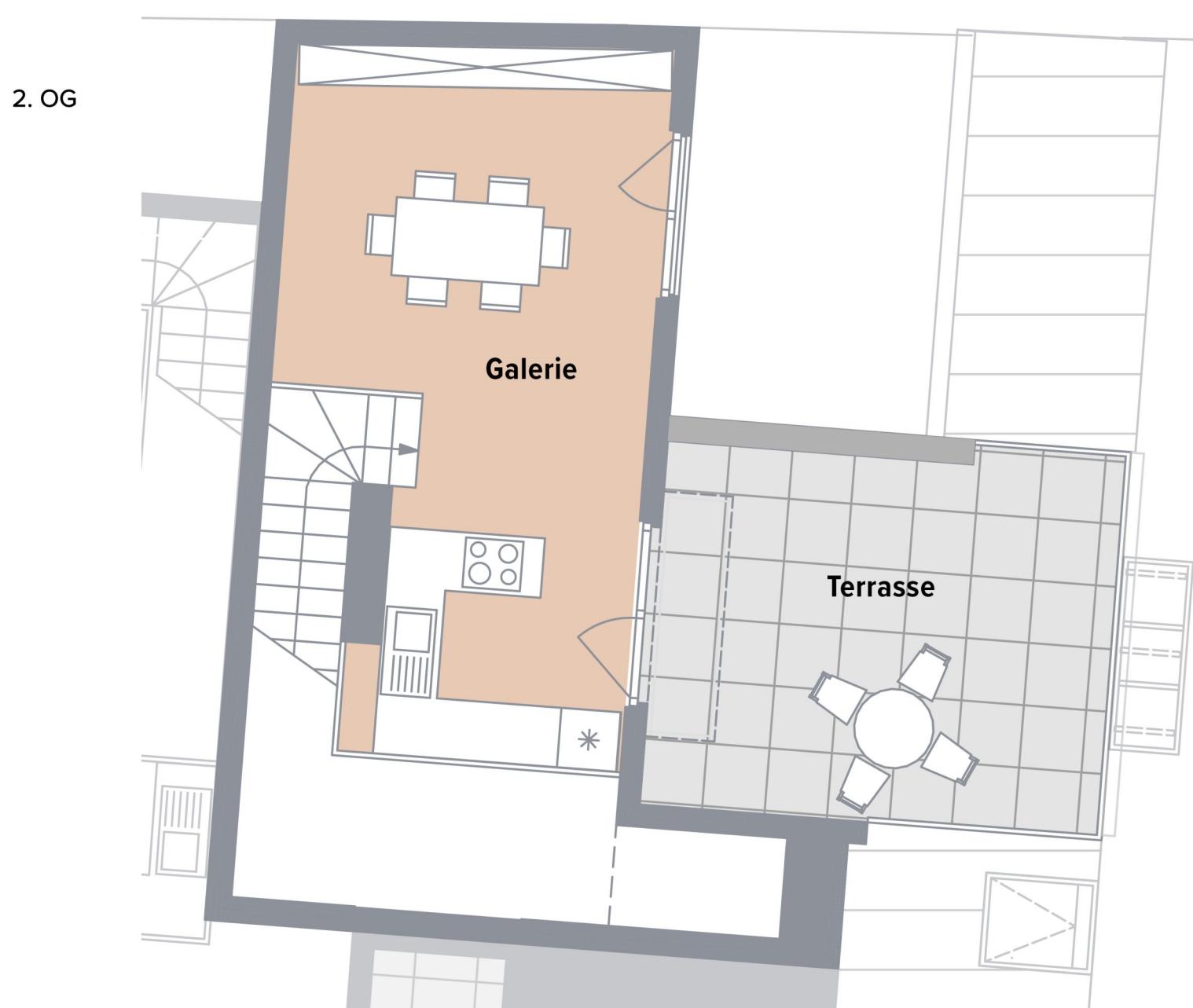


4 ZIMMER 92,45 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 585.400,00, ANLEGER: € 527.400,00

Canavesegasse 4, 1230 Wien

STIEGE 2 | TOP 8



4 ZIMMER 92,45 m<sup>2</sup> WOHNFLÄCHE

KAUFPREIS EIGENNUTZER: € 585.400,00, ANLEGER: € 527.400,00

Unser Blick ist immer nach vorne gerichtet:

Die EHL-Immobiliengruppe lebt ihre Unternehmenswerte.

Täglich. Kompetent. Engagiert. Leidenschaftlich.

In allen Dienstleistungsbereichen.

Vermittlung	Wohnimmobilien	Anlageobjekte
Bewertung	Vorsorgewohnungen	Zinshäuser
Investment	Büroimmobilien	Betriebsliegenschaften
Asset Management	Einzelhandelsobjekte	Grundstücke
Market Research	Logistikimmobilien	Hotels

**EHL Wohnen GmbH**

Rathausstraße 1 | A-1010 Wien | T +43 1 512 76 90 | [wohnung@ehl.at](mailto:wohnung@ehl.at) | [wohnung.at](http://wohnung.at)



An alliance member of  
 **BNP PARIBAS  
REAL ESTATE**

Wir leben  
Immobilien.

