

## Grundstücksbericht



### Grundstück

<b>Grundstücksnummer:</b>	8900	<b>Katastralgemeinde:</b>	34062, Rechnitz
<b>Grundbuch-Nummer:</b>	34062	<b>Fläche m²:</b>	2579
<b>Einlagezahl:</b>	3741	<b>Rechtsstatus:</b>	Grenzkataster
<b>Ried:</b>	Neue Gartenäcker	<b>Datenstand:</b>	01.10.2025

### Adressen am Grundstück

PLZ	Gemeinde	Straße	Hausnummer	Adresstyp	Datenstand
7471	Rechnitz	Brückelgasse	16	Gebäudeadresse	2025-11-11

### Nutzungen

Nutzung	Nutzungskategorie	Fläche m²	Ertragsmesszahl
Gärten	Gärten	2322	
Gebäude	Bauflächen	257	

### Flächenwidmung

KG	GNR	Widmung	KZ	Fläche m <sup>2</sup> *
34062	8900	Aufschließungsgebiet - Wohngebiet	AW	1340,83
34062	8900	Bauland - Gemischtes Baugebiet	BM	1238,17

\* Die Fläche berechnet sich aus dem geometrischen Verschnitt der Grundstücksfläche und der Widmungsfläche unter Berücksichtigung der Grundbuchfläche



Das Grundstück liegt in keinem Naturschutzgebiet

**Hinweis:** Hierbei handelt es sich um einen automatisierten Bericht. Bitte beachten Sie die jeweiligen Datenstände. Keine rechtsverbindliche Auskunft.