

8020 Graz, Niesenbergergasse 14-16
Wohnbauprojekt: 1176379



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/44.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kauti
Niesenbergergasse 14-16/12, 8020 Graz	12	1. OG	2	49,66 m²	9,38 m²	S	€ 728,88	€ 2.186,64
Niesenbergergasse 14-16/36, 8020 Graz	36	3. OG	2	49,64 m²	9,38 m²	S	€ 728,90	€ 2.186,70

Sonstige Stellplätze	
Mietpreis	€ 120,00
Kauti	3 Bruttomonatsmieten
Provisi	3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% Ust.

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kauti	3 Bruttomonatsmieten
Provisi	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provisi.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.