

1220 Wien, Am Freihof 7-9
Wohnbauprojekt: A: 1700814 / E: 1701712 / E: 1741456 / A: 1741473



T19-RE Real Estate GmbH & Co KG
Handelskai 94-96/44.OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Balkon	Terrasse	Garten	Ausrichtung	€ Eigennutzer	€ Anleger zzgl. 20% USt
Am Freihof 7-9/TH 1, 1220 Wien		TH 1	EG	4	116,21 m²		21,09 m²	62,16 m²	SW	€ 799.000,00	€ 735.080,00
Am Freihof 7-9/TH 2, 1220 Wien		TH 2	EG	4	116,20 m²		21,09 m²	67,78 m²	SW	€ 799.000,00	€ 735.080,00
Am Freihof 7-9/1/3, 1220 Wien	1	3	EG	2	34,98 m²		21,88 m²	10,90 m²	NO	€ 280.112,00	€ 257.703,04
Am Freihof 7-9/1/17, 1220 Wien	1	17	2. DG	3	94,07 m²		42,44 m²		NO	€ 715.122,00	€ 657.912,24
Am Freihof 7-9/1/18, 1220 Wien	1	18	2. DG	3	97,68 m²		45,07 m²		NO	€ 741.308,80	€ 682.004,10
Am Freihof 7-9/2/1, 1220 Wien	2	1	EG	2	44,95 m²		22,75 m²	28,34 m²	NO	€ 337.950,00	€ 310.914,00
Am Freihof 7-9/2/5, 1220 Wien	2	5	EG	2	44,97 m²		21,25 m²	25,04 m²	NO	€ 333.570,00	€ 306.884,40
Am Freihof 7-9/2/17, 1220 Wien	2	17	2. DG	3	94,07 m²		42,44 m²		SW	€ 715.122,00	€ 657.912,24
Am Freihof 7-9/2/18, 1220 Wien	2	18	2. DG	3	97,68 m²		45,07 m²		SW	€ 741.308,80	€ 682.004,10
Am Freihof 7-9/1/14, 1220 Wien	1	14	1. DG	2	33,19 m²	8,25 m²	7,32 m²		N	€ 266.337,50	€

Informationen	
Eigentumsform	

Kaufnebenkosten	
Grunderwerbsteuer	3,5% vom Kaufpreis
Eintragungsgebühr	1,1% vom Kaufpreis
Provision	3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.