

Karl-Popper-Straße 5, 1100 Wien

Verfügbarkeitsliste Mieter

Objekt-nummer	Top-Nr.	Geschoß	Zimmer	Ausrichtung	Wohn-Fläche m ²	Gewichtete Fläche m ²	Balkon	Nettomiete EUR	Betriebskosten netto EUR	Bruttomiete EUR	*Bemerkung
61261	25	2. Etage	2	S	43,19	46,00	5,62	679,29	125,25	885,00	frei ab 01.09.2025
61317	81	6. Etage	4	S	82,65	90,06	14,81	1.577,61	239,66	1.999,00	frei ab 01.10.2025
61329	93	6. Etage	1	N	64,31	68,56	8,51	858,98	186,47	1.150,00	
61553	317	17. Etage	1	S	39,42	42,83	6,82	758,41	114,32	960,00	frei ab 01.01.2026

Befristung: 3 Jahre, 1 Jahr Kündigungsverzicht, 3 Monate Kündigungsfrist

Nebenkosten: 3 BMM Kautiön, Vertragserrichtungsgebühr