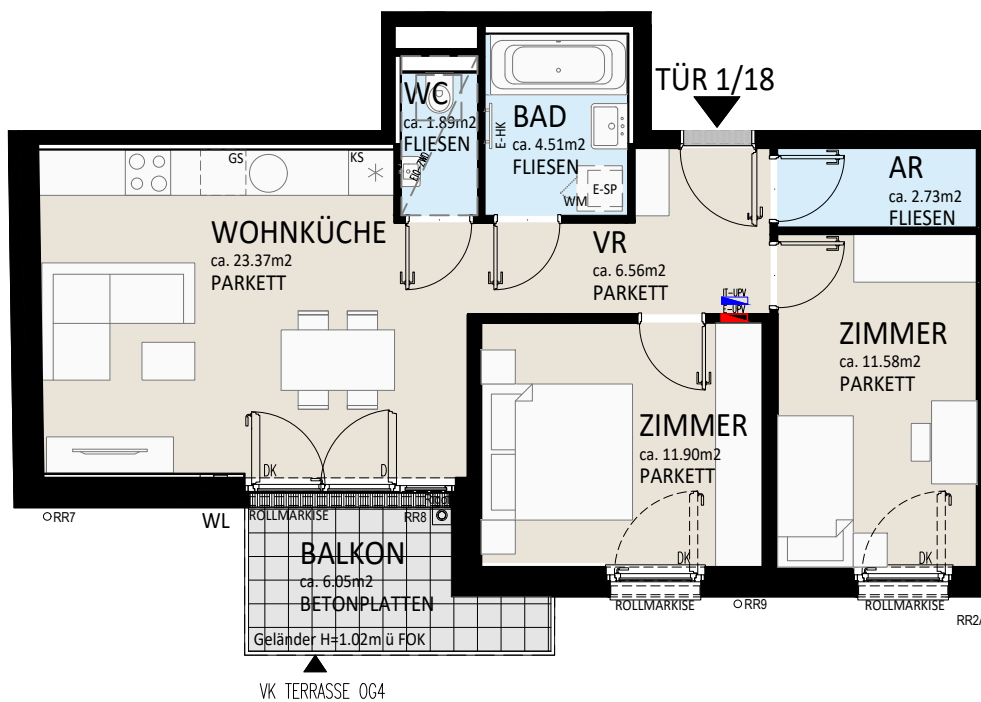
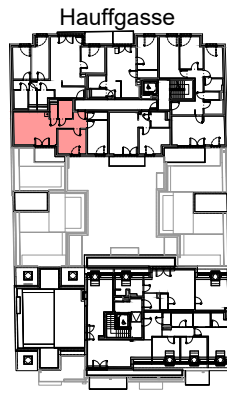




|                                                                                                                                                                                                                                                            |                            |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|
| Hauffgasse 29, 1110 Wien                                                                                                                                                                                                                                   |                            |                                                  |
| <b>WOHNUNGSPLAN</b>                                                                                                                                                                                                                                        | <b>STOCK: OG3</b>          | <b>3. Zimmer Wohnung</b>                         |
| <b>TÜR 1/18</b>                                                                                                                                                                                                                                            | Raumhöhe 2,52 m            |                                                  |
| Wohnräume                                                                                                                                                                                                                                                  | 62,54 m <sup>2</sup>       |                                                  |
| <b>SUMME</b>                                                                                                                                                                                                                                               | <b>62,54 m<sup>2</sup></b> |                                                  |
| www.familienwohnbau.at<br>Ausdruckdatum: 24.11.2025<br>Änderungen aus technischen oder rechtlichen Gründen vorbehalten.<br>Unverbindlicher Möblierungsvorschlag -<br>Ausstattung lt. Bau- und Ausstattungsbeschreibung<br>Naturmaße nehmen<br>Architektur: |                            |                                                  |
| Balkon                                                                                                                                                                                                                                                     | 6,05 m <sup>2</sup>        | <b>u.m.a. architektur</b><br>ziviltechniker gmbh |
| Kellerabteil                                                                                                                                                                                                                                               | 1,85 m <sup>2</sup>        |                                                  |

|               |        |                      |
|---------------|--------|----------------------|
| Parkett       | WL     | Wandlüftung          |
| Fliesen       | KV     | Kemperventil         |
| Betonplatten  | E-SP   | E-Speicher           |
| Holzlatenrost | WM     | Waschmaschine        |
| Garten        | TR     | Trockner             |
|               | E-HK   | Elektro-Heizkörper   |
|               | KS     | Kühlschrank          |
|               | GS     | Geschirrspülmaschine |
|               | IT-UPV |                      |
|               | E-UPV  |                      |

M 1:100

