

BEZEICHNUNG	Mariahilfer Straße 1a - Wohnnutzung	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	1865
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit 10 und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	2000
Straße	Mariahilfer Straße 1A/1	Katastralgemeinde	Mariahilf
PLZ/Ort	1060 Wien-Mariahilf	KG-Nr.	01009
Grundstücksnr.	1600/5	Seehöhe	179 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq, SK}	f _{GEE, SK}
A ++				
A +				
A			A	
B		B		
C				
D	D			D
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nen}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	5.486,5 m ²	Heiztage	278 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	4.389,2 m ²	Heizgradtage	3651 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	21.247,1 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	7.044,3 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Stromspeicher	- kWh
Kompaktheit (A/V)	0,33 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	Kessel, Gas
charakteristische Länge (ℓ _c)	3,02 m	mittlerer U-Wert	1,210 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-BGF	3.182,2 m ²	LEK _i -Wert	72,18	RH-WB-System (primär)	Fernwärme
Teil-BF	2.545,7 m ²	Bauweise	schwere	RH-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-V _B	12.323,3 m ³				

EA-Art: T

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 121,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 121,6 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 171,1 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 1,93
Erneuerbarer Anteil	

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 744.839 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 135,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 736.801 kWh/a	HWB _{SK} = 134,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 56.072 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} = 896.477 kWh/a	HEB _{SK} = 163,4 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 1,90
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 1,06
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 1,12
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 124.960 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 1.021.436 kWh/a	EEB _{SK} = 186,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 559.477 kWh/a	PEB _{SK} = 102,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,ern,SK} = 245.885 kWh/a	PEB _{n,ern,SK} = 44,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern,SK} = 313.593 kWh/a	PEB _{ern,SK} = 57,2 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 72.307 kg/a	CO _{2eq,SK} = 13,2 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 1,96
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = 0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = 0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	25.01.2024
Gültigkeitsdatum	24.01.2034
Geschäftszahl	24-1-001.1

ErstellerIn Drees & Sommer GmbH

Unterschrift

**Johann
Dennermaier**

Digital signiert von Johann Dennermaier
DN: O=Drees & Sommer SE, CN=Johann
Dennermaier, E=johann.dennermaier@dreeso.com
Grund: Ich bin der Verfasser dieses Dokuments
Ort: Wien
Datum: 2024.05.06 16:32:43+0200
Foxit PDF Editor Version: 13.0.1

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche (BGF)	5.486,5 m ²	Heiztage	278 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	4.389,2 m ²	Heizgradtage	3651 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	21.247,1 m ³	Klimaregion	N	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	7.044,3 m ²	Norm-Außentemperatur	-11,3 °C	Stromspeicher	- kWh
Kompaktheit (A/V)	0,33 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	Kessel, Gas
charakteristische Länge (ℓ _c)	3,02 m	mittlerer U-Wert	1,210 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-BGF	2.304,3 m ²	LEK _i -Wert	72,18	RH-WB-System (primär)	Fernwärme
Teil-BF	1.843,5 m ²	Bauweise	schwere	RH-WB-System (sekundär, opt.)	-
Teil-V _B	8.923,8 m ³				

EA-Art: T

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

	Ergebnisse	
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} =	121,6 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	121,6 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	171,1 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} =	1,93
Erneuerbarer Anteil		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} =	744.839 kWh/a	HWB _{Ref,SK} =	135,8 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} =	736.801 kWh/a	HWB _{SK} =	134,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} =	56.072 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} =	896.477 kWh/a	HEB _{SK} =	163,4 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{AWZ,WW} =	1,90
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{AWZ,RH} =	1,06
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H} =	1,12
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	124.960 kWh/a	HHSB =	22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	1.021.436 kWh/a	EEB _{SK} =	186,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	559.477 kWh/a	PEB _{SK} =	102,0 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn,ern,SK} =	245.885 kWh/a	PEB _{n,ern,SK} =	44,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern,SK} =	313.593 kWh/a	PEB _{ern,SK} =	57,2 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} =	72.307 kg/a	CO _{2eq,SK} =	13,2 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	1,96
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} =	0 kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} =	0,0 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	25.01.2024
Gültigkeitsdatum	24.01.2034
Geschäftszahl	24-1-001.1

ErstellerIn
Unterschrift

Drees & Sommer GmbH

**Johann
Dennermaier**

Digital signiert von Johann Dennermaier
DN: O=Drees & Sommer SE, CN=Johann
Dennermaier, E=johann.dennermaier@dreeso.com
Grund: Ich bin der Verfasser dieses Dokuments
Ort: Wien
Datum: 2024.05.06 16:33:46+02'00'
Foxit PDF Editor Version: 13.0.1