

1160 Wien, Hasnerstraße 40  
Wohnbauprojekt: 1765399



**teamneunzehn-Gruppe**  
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower  
1200 Wien  
**T** +43 1 236 97 97  
**E** office@teamneunzehn.at  
**W** www.teamneunzehn.at

Adresse	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Terrasse	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kautiön
Hasnerstraße 40/19, 1160 Wien	19	1. DG	4	121,81 m <sup>2</sup>	24,26 m <sup>2</sup>	N	€ 2.499,00	€ 7.497,00
Hasnerstraße 40/21, 1160 Wien	21	1. DG	4	106,07 m <sup>2</sup>	9,07 m <sup>2</sup>	O	€ 2.249,00	€ 6.747,00
Hasnerstraße 40/23, 1160 Wien	23	1. DG	3	71,25 m <sup>2</sup>	4,94 m <sup>2</sup>	W	€ 1.499,00	€ 4.497,00

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kautiön	3 Bruttomonatsmieten
Provision	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.  
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.