

1210 Wien, Koloniestraße 35
Wohnbauprojekt: 1731497



teamneunzehn-Gruppe
Handelskai 94-96/21. OG | Millennium Tower
1200 Wien
T +43 1 236 97 97
E office@teamneunzehn.at
W www.teamneunzehn.at

Adresse	Stiege	Top	Etage	Zimmer	WNFL	Loggia	Balkon	Terrasse	Ausrichtung	€ Gesamtmietzins	€ Kauti on
Koloniestraße 35/4/19, 1210 Wien	4	19	1. DG	2	46,45 m²		11,59 m²	9,46 m²	NO	€ 944,01	€ 2.832,03
Koloniestraße 35/4/23, 1210 Wien	4	23	2. DG	2	59,33 m²			15,32 m²	SO	€ 1.139,00	€ 3.417,00
Koloniestraße 35/5/18, 1210 Wien	5	18	2. OG	2	48,94 m²	4,70 m²			W	€ 937,00	€ 2.811,00
Koloniestraße 35/6/23, 1210 Wien	6	23	1. DG	2	42,03 m²			4,04 m²	W	€ 879,00	€ 2.637,00

Informationen	
Befristung	5 Jahre

Mietnebenkosten	
Kauti on	3 Bruttomonatsmieten
Provisi on	Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provisi on.

Abweichungen der angeführten Flächen im Sinne der Vermessungsverordnung 1994 (Bundesgesetzblatt 562/1994) möglich.
Irrtum, Änderungen, Satz und Druckfehler vorbehalten.