



Dipl.Ing. Reinhard Grick

Staatlich befugter und beeideter Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen

Allgem. beeid. u. gerichtl. zertifizierter Sachverständiger

8983 Bad Mitterndorf 406

Tel.: 03623-3786, Fax: 03623-3786-4, Mobil: 0664/1167805

E-Mail: info@vermessung-grick.at Web: www.vermessung-grick.at

Vermessungsurkunde

Geschäftszahl:

Katastralgemeinde:

Vermessungsamt:

Gerichtsbezirk:



Planverfasser:

Das Abbild des Siegels bezieht

sich auf die gesamte Urkunde.

Abbild des Rundsiegels gem. §18ZTG

Vermessungsdatum:

Dokumentenart:

Plandatum:

STP-Version:

Aufnahme M 1:500

vermessen am 16.08.2023
11.01.2024



zt:

Dipl. Ing. Reinhard Grick

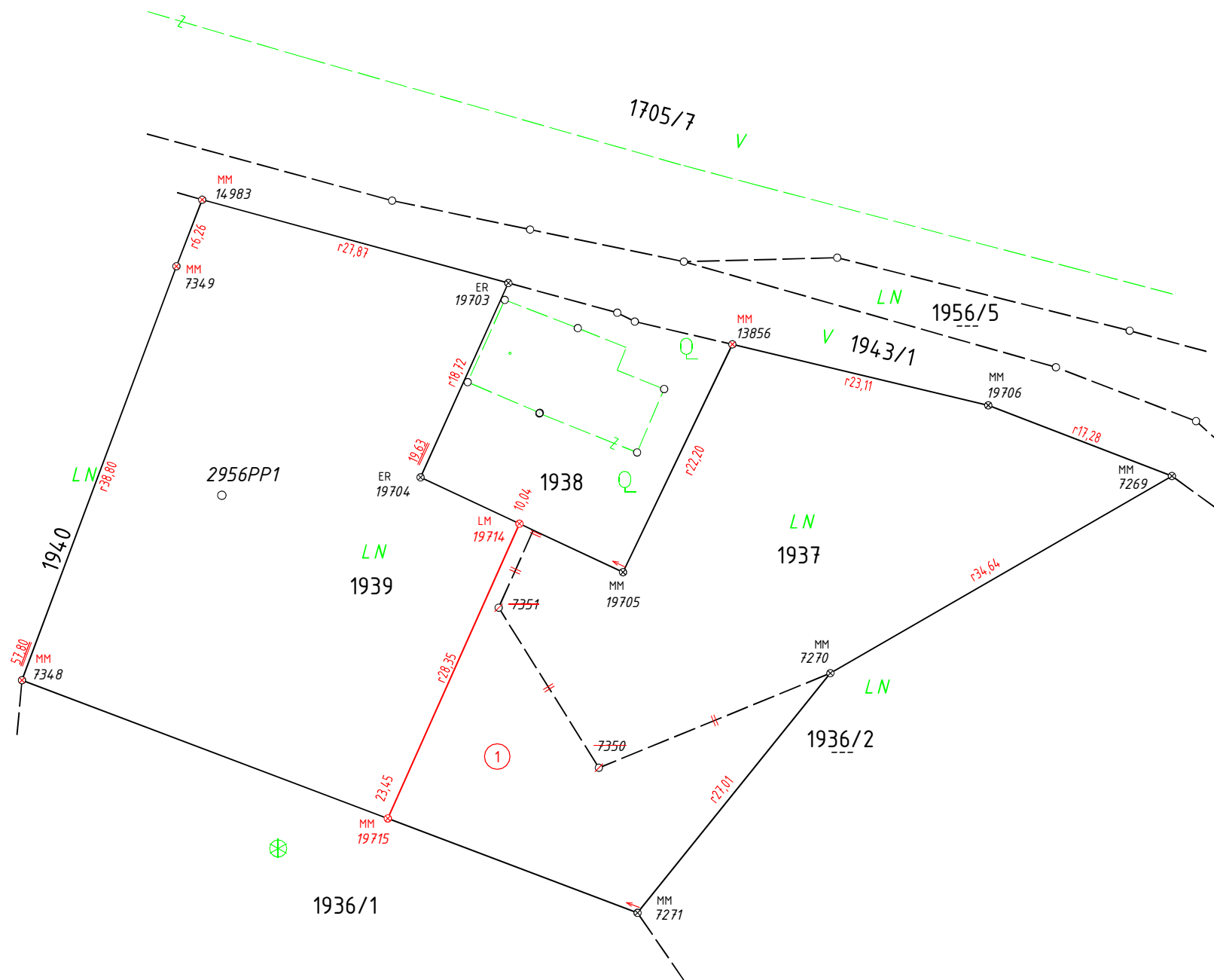
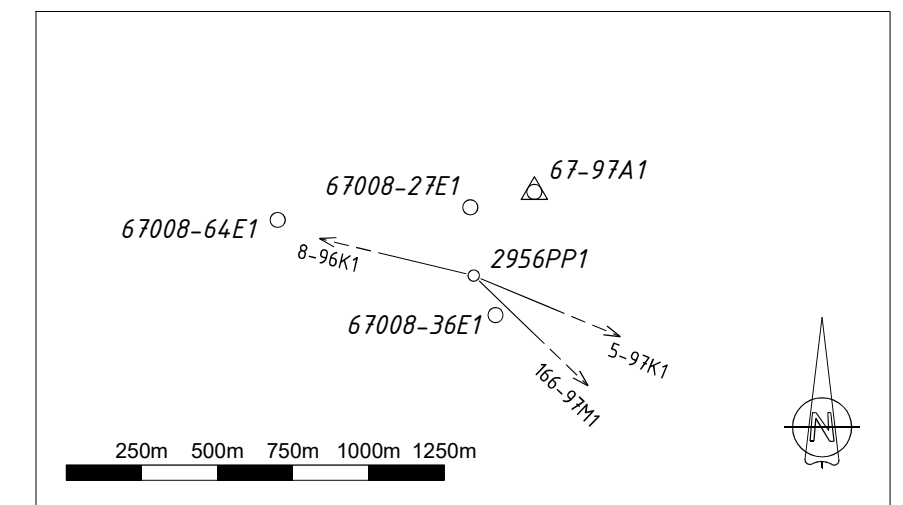
STAATLICH BEFUGTER UND BEEIDETER INGENIEURKONSULENT FÜR VERMESSUNGSWESEN
ALLGEMEIN BEEIDETER UND GERICHTLICH ZERTIFIZIERTER SACHVERSTÄNDIGER

8983 Bad Mitterndorf 406 Tel.: 03623-3786 Mobil: 0664/1167805
E-Mail: info@vermessung-grick.at Web: www.vermessung-grick.at

GZ: 2956/2023
Kat. Gem.: Pichl
KG Nr.: 67008
Bearbeiter: St

Lageplan

Netzbild GPS M 1:25000



Bad Mitterndorf, am 13.02.2024

Die Teilung ist gemäß §45 Stmk. Raumordnungsgesetz bewilligungspflichtig.
Die Vermessung erfolgte im Sinne der Vermessungsverordnung in der jeweils gültigen Fassung.
Ich bestätige aufgrund der mir vom BM. für wirtschaftliche Angelegenheiten am 16. Dez. 1998, Zahl 91.514/649-III/7/98
verliehenen Befugnis, dass die Teilungslinien im Sinne der § 845 ABGB vermarktet sind.



www.vermessung-grick.at

GZ:

Seite:

Vermessungsamt:

Gerichtsbezirk:

KG Name:

KG Nummer:

Teilungsausweis

Verzeichnis der Abkürzungen

A ... Aktion: A = Änderung, L = Löschung, N = Neuaufstellung
G ... Grenzkaster-Indikator: G = Grundstück im Grenzkataster
FT ... Flächentyp: T = Teilfläche, [leer] = Gesamtfläche des Gst.
RD ... Rundungsdifferenz in m²

Ber: Berechnungsarten

o ... aus Koordinaten
g ... grafisch
R ... Restfläche
Ro ... Restfläche von o

BA: Benützungsart bzw. BANU-Code

101 f ... Bauflächen	501 ... Alpen
201 ff ... landw. gen. Fl.	601 ff ... Wald
301 ... Gärten	701 ff ... Gewässer
401 ... Weingärten	801 ff ... Sonstige



Dipl. Ing. Reinhard Grick
8983 Bad Mitterndorf 406
Tel.: 03623/3786, 0664/1167805
info@vermessung-grick.at, www.vermessung-grick.at

GZ:

Seite:

Vermessungsamt:

Gerichtsbezirk:

KG Name:

KG Nummer:

Verzeichnis der Abkürzungen:

Typ - Punktyp	FP...Festpunkt, MP...Messpunkt, GP...Grenzpunkt, SO...Sonstige
Kl. - Klassifizierung	a...geändert, l...gelöscht, n...neu, p...überprüft, t...transformiert, u...übernommen
Ind. - Indikator:	G...Punkt des Grenzkatasters, E...Punkt an das Festpunktfeld angeschlossen, T...technischer Punkt (transformiert), V...verhandelter und verbindlich festgelegter Punkt, B...in seiner Lage durch Bodenbewegung veränderter Punkt, R...Punkt des Grenzkatasters im Berichtigungsverfahren gem. § 16 VermG
Kz. - Kennzeichnung des Grenzpunktes:	009...Grenzstein behauen oder geformt, 010...Grenzstein unbehauen, 020...Grenzpunkt nicht gekennzeichnet,
GFN - Geschäftsfallnummer	025...Grenzpunkt indirekt gekennzeichnet, 131...Zeichen im Fels, 132...Marke, 133...Marke aus Kunststoff, 134...Marke aus Metall,
Bem. - Bemerkung	135...Eisenrohr, 136...Nagel, 137...Bolzen, 138...Hausecke, 139...Mauerecke, 140...Zaunsäule, 141...Randstein, Bordsteinkante



Dipl. Ing. Reinhard Grick
8983 Bad Mitterndorf 406
Tel.: 03623/3786,0664/1167805
info@vermessung-grick.at, www.vermessung-grick.at

GZ:

Seite:

Vermessungsamt:

Gerichtsbezirk:

KG Name:

KG Nummer:

Verzeichnis der Abkürzungen:

Typ - Punktyp	FP...Festpunkt, MP...Messpunkt, GP...Grenzpunkt, SO...Sonstige
Kl. - Klassifizierung	a...geändert, l...gelöscht, n...neu, p...überprüft, t...transformiert, u...übernommen
Ind. - Indikator:	G...Punkt des Grenzkatasters, E...Punkt an das Festpunktfeld angeschlossen, T...technischer Punkt (transformiert), V...verhandelter und verbindlich festgelegter Punkt, B...in seiner Lage durch Bodenbewegung veränderter Punkt, R...Punkt des Grenzkatasters im Berichtigungsverfahren gem. § 16 VermG
Kz. - Kennzeichnung des Grenzpunktes:	009...Grenzstein behauen oder geformt, 010...Grenzstein unbehauen, 020...Grenzpunkt nicht gekennzeichnet,
GFN - Geschäftsfallnummer	025...Grenzpunkt indirekt gekennzeichnet, 131...Zeichen im Fels, 132...Marke, 133...Marke aus Kunststoff, 134...Marke aus Metall,
Bem. - Bemerkung	135...Eisenrohr, 136...Nagel, 137...Bolzen, 138...Hausecke, 139...Mauerecke, 140...Zaunsäule, 141...Randstein, Bordsteinkante



Transformation 2956/2023 - Zwangspunkte

2 - Stufen Datumstransformation

Verwendeter Referenzdienst: APOS

Stufe 1: 7-Parameter Transformation Helmert 3D

Globale Parameter:

Drehpunkt im alten System (X, Y, Z) (m)	0.000	0.000	0.000
Verschiebung (X, Y, Z) (m)	-577.326	-90.129	-463.919
Drehung (X, Y, Z) (cc)	15.85	4.55	16.35
Maßstab (ppm)	-2.42		

Stufe 2: lokale Transformation Helmert (2D)

Berechnete Parameter:

Drehpunkt im alten System (Y, X) (m)	39271.432	270090.293
Verschiebung (Y, X) (m)	-0.100	0.322
Drehung (cc)	22.72	
Maßstab (ppm)	18.61	
Mittlerer Fehler einer Koordinate (m)	0.01	
Mittlerer Fehler eines Punktes (m)	0.01	

Punkte	Code	X [m] Y [m]	Y [m] X [m]	Z [m]	Kl.2D[cm]	dy [cm]	dx [cm]	
67008-27E1	F1	4186306.292	1032567.155	4685317.068		2D		Zwangspunkt 1 Alt
67008-27E1	F0	39356.84	270177.31		1.3	-0.2	1.3	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
67008-36E1	F1	4186540.229	1032708.388	4685073.593		2D		Zwangspunkt 2 Alt
67008-36E1	0	39440.31	269821.02		0.2	0.0	0.2	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
67008-64E1	F1	4186470.130	1031950.868	4685274.327		2D		Zwangspunkt 3 Alt
67008-64E1	F0	38719.57	270135.73		0.4	-0.1	-0.4	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				
67-97A1	F1	4186240.182	1032769.326	4685373.387		2D		Zwangspunkt 4 Alt
67-97A1	F0	39568.61	270228.35		1.2	0.3	-1.2	Neu
		inklusive Undulation von		0.000 m				

Transformation 2956/2023

2 - Stufen Datumstransformation

Verwendeter Referenzdienst: APOS

Stufe 1: 7-Parameter Transformation Helmert 3D

Globale Parameter:

Drehpunkt im alten System (X, Y, Z) (m)	0.000	0.000	0.000
Verschiebung (X, Y, Z) (m)	-577.326	-90.129	-463.919
Drehung (X, Y, Z) (cc)	15.85	4.55	16.35
Maßstab (ppm)	-2.42		

Stufe 2: lokale Transformation Helmert (2D)

Berechnete Parameter:

Drehpunkt im alten System (Y, X) (m)	39271.432	270090.293
Verschiebung (Y, X) (m)	-0.100	0.322
Drehung (cc)	22.72	
Maßstab (ppm)	18.61	

Punkte	Code	X [m] Y [m]	Y [m] X [m]	Z [m]	
2956PP1	0	4186465.904	1032616.626	4685164.713	Alt
2956PP1	1 Alt:	39368.15	269951.49		

Satzorientierung

Zielpunkte	Code	Y	X	R	t	Ori	Dh	Verb [Gon]	Perp [m]
						dDh [m]			dHdiff [m]
2956PP1	1	39368.153	269951.489		Standpunkt				
5-97K1	F0	51555.360	264877.970	125.1134	125.1132	399.9998	13201.084	0.0002	0.042
166-97M1	F1	41641.350	267763.420	148.7858	148.7854	399.9996	3155.166	0.0005	0.023
8-96K1	F0	32616.790	271574.020	315.0142	315.0149	0.0007	6943.595	-0.0007	0.072
						Satz =	1	Ori =	0.0000