

BEZEICHNUNG	OI Dietach		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2018
Nutzungsprofil	Einfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße		Katastralgemeinde	Mitterdietach
PLZ/Ort	4407 Dietach	KG-Nr.	49219
Grundstücksnr.	.512/17	Seehöhe	353 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB Ref,SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
<b>A ++</b>				
<b>A +</b>		<b>A+</b>	<b>A+</b>	<b>A+</b>
<b>A</b>				
<b>B</b>	<b>B</b>			
<b>C</b>				
<b>D</b>				
<b>E</b>				
<b>F</b>				
<b>G</b>				

**HWB<sub>Ref</sub>:** Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB:** Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB:** Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB:** Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB:** Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>n,ern</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

**Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.**

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.286,77 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	1,98 m	mittlerer U-Wert	0,227 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	1.029,42 m <sup>2</sup>	Klimaregion	NF	LEK <sub>T</sub> -Wert	17,13
Brutto-Volumen	4.409,27 m <sup>3</sup>	Heiztage	223 d	Art der Lüftung	RLT Anlage, ...
Gebäude-Hüllfläche	2.227,95 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	3540 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,51 1/m	Norm-Außentemperatur	-14,2 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	<b>erfüllt</b>	35,22 kWh/m <sup>2</sup> a	≥ HWB <sub>Ref,RK</sub>	26,10 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf			HWB <sub>RK</sub>	20,20 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	<b>erfüllt</b> (alternativ zu f <sub>GEE</sub> )	37,28 kWh/m <sup>2</sup> a	≥ E/LEB <sub>RK</sub>	31,97 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	ohne Anforderungen		f <sub>GEE</sub>	0,652
Erneuerbarer Anteil	<b>erfüllt</b>			

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	35.705 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	27,75 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	19.277 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	14,98 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	16.438 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	20.804 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	16,17 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	0,58
Haushaltsstrombedarf	21.135 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	41.939 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	32,59 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	80.104 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	62,25 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	55.360 kWh/a	PEB <sub>n.ern.,SK</sub>	43,02 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	24.744 kWh/a	PEB <sub>ern.,SK</sub>	19,23 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	11.575 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	9,00 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	0,638
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	
Ausstellungsdatum	08.11.2018	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	07.11.2028		

DI(FH) Mag. Wilhelm Nöbauer

**WIN**eco

www.wineco.at | 0699 / 10 700 944

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.